



# Apartamento Planta Media en alquiler en Puerto Banús, Marbella West

7.000 - 7.000 €

Referencia: R4854163    Dormitorios: 4    Baños: 4    Terreno: 410m<sup>2</sup>    Construido: 395m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Puerto Banús

Descubre el epítome de lujo viviendo en este exquisito apartamento, ubicado en el vibrante corazón de Puerto Banus. Esta impresionante residencia ofrece una combinación armoniosa de elegancia y comodidad, perfecto para aquellos que buscan un estilo de vida sofisticado. Con su amplio diseño y diseño moderno, este apartamento ofrece una experiencia de vida incomparable, lo que lo convierte en una opción ideal para los individuos que aprecian las cosas más finas de la vida. El atractivo de esta propiedad se mejora aún más por su proximidad al bullicioso puerto deportivo, ofreciendo una mezcla única de tranquilidad y emoción.

Este magnífico apartamento cuenta con cuatro dormitorios de tamaño generoso y cuatro baños bien equipados, garantizando un amplio espacio y privacidad para todos los residentes. El interior abarca un impresionante 395m<sup>2</sup>, complementado por una parcela privada de 410m<sup>2</sup>, que proporciona una sensación de apertura y libertad. La piscina comunitaria ofrece un refrescante retiro, mientras que el jardín privado y la terraza ofrecen espacios exteriores serenos para la relajación y el entretenimiento. La propiedad está en buenas condiciones, garantizando una experiencia de vida cómoda y sin complicaciones.

El apartamento está totalmente amueblado y cuenta con una cocina totalmente equipada con electrodomésticos modernos, lo que lo convierte en un refugio para los entusiastas culinarios. Las comodidades adicionales incluyen aire acondicionado, calefacción central y un lavadero, lo que garantiza comodidad y comodidad durante todo el año. La propiedad también ofrece una habitación de invitados, trastero, comedor, y un amplio salón, todo diseñado para satisfacer las diversas necesidades de sus residentes. Los armarios empotrados proporcionan un amplio almacenamiento, mientras que el ascensor garantiza un fácil acceso a todas las zonas de la residencia.

Este apartamento está situado en una comunidad cerrada y ofrece servicio de seguridad las 24 horas. Su ubicación estratégica garantiza un fácil acceso a una gran cantidad de comodidades, incluyendo tiendas, restaurantes, escuelas y instalaciones recreativas. La propiedad también está convenientemente situada cerca de los enlaces de transporte, por lo que es fácil explorar las zonas circundantes. Con su proximidad cercana a la playa, campos de golf y parques infantiles, este apartamento es perfecto para familias e individuos por igual. Las mascotas son bienvenidas, convirtiéndolo en un hogar verdaderamente inclusivo para todos. Disponible exclusivamente para alquilar, esta propiedad ofrece una oportunidad única para experimentar lo mejor de la Costa Del Sol vivir.



## Características:

### Características

Elevar  
Transporte cercano  
Terraza  
Trastero  
Armarios ajustados  
Sala de servicios

### Vistas

Jardín

### Piscina

Comunal

### Jardín

Jardín Privado

### Calificación energética

C

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca del puerto  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad de 24 horas

### CO2 Emission Rating

D

### Climatización

Aire acondicionado  
Calefacción central

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Parcialmente equipado

### Aparcamiento

Parking Privado