



## Жилой участок для продажи в Реаль де ла Кинта, Ла Кинта Гольф, Марбелья

1 512 000 €

Ссылка: R5001487   Размер участка: 2 160m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, La Quinta

Расположенный в одном из самых привилегированных углов Коста-дель-Соль, этот впечатляющий сюжет предлагает уникальную возможность для тех, кто хочет инвестировать или разработать проект высокого класса в быстро расширяющейся области. Расположенный на переднем крае поля для гольфа и озера, в престижном комплексе Реаль де ла Кинта, участок пользуется западной ориентацией, которая гарантирует потрясающие закаты, естественный свет в течение дня и совершенно беспрепятственный вид на поле для гольфа и воду, обрамленные потрясающим естественным окружением. С любой точки на участке вы можете насладиться пейзажем, который кажется прямо из открытки: знаменитая гора Ла-Конша, национальный парк Сьерра-де-Лас-Нивес - биосферный заповедник ЮНЕСКО и 16-й национальный парк Испании - и безмятежность озера являются частью повседневной жизни в этом уникальном месте. Все это, всего в нескольких шагах от будущего отеля Angsana Реаль де ла Кинта и брендовых резиденций, входящих в престижную группу Banyan Tree, которая добавит еще большую ценность и различия в этом районе, уже созданном как один из наиболее желательных в Марбелье и Бенахависе. С общей площадью 2160 м<sup>2</sup> и площадью 648 м<sup>2</sup>, участок позволяет строить две независимые виллы или две квартиры. Также доступны потрясающие панорамные виды на море. Кроме того, земля является частью эксклюзивного жилого загородного Клаб Резорт Реаль де ла Кинта, инновационной жилой концепции, которая сочетает в себе природу, отдых и благополучие. На курорте будет представлено искусственное озеро 35 000 м<sup>2</sup> с зоной для купания и пляжом, идеально подходящим для немоторизованных водных видов спорта, таких как каякинг или серфинг, 6-луночный полет для гольфа, теннис на профессиональном уровне и весло для теннисных кортов, а также оздоровительный центр с тренажерным залом, SPA и 20-метровым жарким бассейном. Там также будет ресторан, бар и другие места для отдыха, предназначенные для того, чтобы гости могли бы наслаждаться полным образом жизни, не покидая курорта. Всего в 15 минутах езды от Пуэрто-Бануса и его пляжей, и с легким доступом к основной дорожной сети, этот сюжет представляет собой идеальное сочетание местоположения, видов, эксклюзивности и инвестиционного потенциала. Исключительное место для строительства, выращивания и наслаждения.



## Характеристики:

Ориентация	Параметр	Категория
Юг	Рядом с гольфом	Инвестиции
Западный	Урбанизация	Гольф
	Рядом с магазинами	Роскошь
	Рядом с городом	Вне плана
	Рядом с школами	С разрешения на планирование
	Рядом с лесом	