



Ático en venta en Benalmádena, Benalmádena

395.000 €

Referencia: R4991041 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 76m² Terraza: 40m²





Costa del Sol, Benalmádena

Maravilloso ático con impresionantes vistas al mar en Arenal Golf, Benalmádena

Descripción general

Descubra una oportunidad excepcional para adquirir uno de los mejores áticos en el prestigioso Arenal Golf de Benalmádena. Reconocido por su tranquilidad, seguridad y alta calidad, este complejo ofrece una experiencia de vida inigualable. Convenientemente ubicado cerca del campo de golf, del pueblo, de tiendas y restaurantes, y a poca distancia de la playa, es el lugar ideal para llamar hogar. Además, con una maravillosa terraza amplia, podrá disfrutar de vistas al mar, al campo de golf y a la montaña.

Características de la propiedad

Tipo: Ático

Dormitorios: 2

Baños: 2

Terraza: Sur, Suroeste

Tamaño: Amplios salones y amplias terrazas. 76 m² interior + 40 m² de terrazas

Aparcamiento: 2 plazas de garaje subterráneo (aprox. 31 m² cada una)

Trastero: Amplio trastero (aprox. 13 m²)

Detalles interiores

Recibidor: Amplio recibidor.

Salón-comedor: Luminoso y espacioso, con amplios ventanales que dan a la terraza, un espacio perfecto para relajarse y disfrutar.

Dormitorio principal: Baño en suite con lavabo, ducha, inodoro y bañera, y amplios armarios empotrados.

Segundo dormitorio: Amplio dormitorio doble con armarios empotrados y vistas al campo de golf.

Segundo baño: Con lavabo, ducha e inodoro.

Cocina: Totalmente equipada con lavavajillas, frigorífico/congelador, horno, vitrocerámica (inducción) y sistema de filtrado de agua. Acceso directo a la parte trasera de la terraza y vistas al campo de golf.

Servicios adicionales: Aire acondicionado frío/calor, persianas, armarios empotrados, portero automático, caja fuerte, suelos de mármol, internet de fibra óptica y doble acristalamiento. Mobiliario: El apartamento se vende completamente amueblado, así que puede mudarse de inmediato.

Exteriores

Terraza: La terraza rodea el apartamento, con orientación este, sur y oeste. Es muy espaciosa y cuenta con zonas para comer, tomar el sol y disfrutar. El exterior del salón está completamente acristalado, creando un espacio ideal durante todo el año.

Características de la comunidad

Seguridad: Seguridad de alto nivel con vigilancia 24/7.

Instalaciones: Piscina, parque infantil, pistas de pádel, tenis, gimnasio y golf.

Accesibilidad: Ascensor desde el garaje directamente a la puerta del apartamento.

Ventajas de la ubicación

Cerca de servicios: A poca distancia de la playa, tiendas, farmacia y restaurantes. Muy cerca de varios hospitales y colegios.



Ideal para familias: Zona segura con amplias aceras y zonas verdes, ideal para pasear con perros y disfrutar en familia.

Información de contacto

No pierda esta oportunidad única. Para más información o para programar una visita, contáctenos hoy mismo.



Características:

Características

Terraza
 Elevar
 Transporte cercano
 Terraza
 Trastero
 Piso de mármol
 Doble acristalamiento
 Armarios ajustados
 Gimnasia
 Tenis de remo
 Pista de tenis
 Restaurante en el sitio
 Fibra óptica
 Acceso para personas con movilidad reducida

Vistas

Mar
 Montaña
 Vistas Panorámicas
 Golf

Piscina

Comunal

Jardin

Comunal
 Ajardinado

Categoría

Inversión

Orientación

Sur
 Oeste
 Sudeste
 Suroeste

Posición

Cerca del golf
 Urbanización
 Cerca del mar
 Cerca de las tiendas
 Cerca de las escuelas
 Golf de primera línea

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Complejo cerrado
 Seguridad de 24 horas

Calificación energética

E

Climatización

Aire acondicionado
 Fría de aire acondicionado
 A/C caliente

Estado

Excelente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo
 Cochera
 Párking Privado
 More Than One

CO2 Emission Rating

D