



## Отличная вилла для продажи в Новая Золотая Миля, Эстепона

2 200 000 €

Ссылка: R5001682 спальни: 4 ванная комната: 4 Размер участка: 775m<sup>2</sup> Размер сборки: 540m<sup>2</sup>  
terraça: 80m<sup>2</sup>





---

## Коста дель Соль, Новая Золотая Миля

An Exceptional Investment Opportunity! Exclusive New Villa Without a doubt, this is a unique opportunity to purchase a luxurious new residence in a prestigious area at a competitive price. With the increasing demand for real estate in this region, it presents a high-potential investment. The villa is located in the renowned and tranquil district of El Campanario Golf, nestled between Marbella and Estepona, along the New Golden Mile. The property enjoys an excellent location, just one kilometer from the sunny beach and only a 10-minute drive from Puerto Banús. The area is characterized by luxurious villas and apartments, all surrounded by lush greenery. The neighborhood offers a wide range of amenities, including an exclusive golf club with a 9-hole course, and a wellness center...



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Частная терраса  
Ванная комната  
Приспособленные шкафы  
Wi-Fi  
Спортзал

### Виды

Гора  
Панорамный  
Сад

### Бассейн

Частный

### Сад

Частный  
Легкое обслуживание

### Коммунальные услуги

Электричество  
Питьевая вода  
Солнечная вода отопление

### Ориентация

Юг

### Параметр

Рядом с гольфом  
Урбанизация

### Мебель

Полностью меблирован

### Безопасность

Закрытый комплекс  
Система тревоги  
Электрические жалюзи  
Входчик телефона

### Категория

Торговаться  
Гольф  
Роскошь

### Климат-контроль

Кондиционер  
Предварительно установлен  
кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер  
U/F отопление

### Состояние

Отличный

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Гараж  
Частный  
Более одного