



Lejlighed i stueetagen til salg i Magna Marbella, Nueva Andalucía, Marbella

1.600.000 €

Reference: R5002141 Soveværelser: 4 Badeværelser: 3 Grundstørrelse: 186m² Byg Størrelse: 250m² Terrasse: 52m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Enestående investeringsmulighed i Magna Marbella, Nueva Andalucía – Marbella

En sjælden mulighed for at erhverve en dobbelt stuelejlighed i den prestigefyldte Magna Marbella udvikling, der tilbyder et utroligt potentiale for at skabe en skræddersyet luksusbolig med privat have og panoramaudsigt over havet, bjergene og golfbanen.

Denne ejendom har en uovertruffen beliggenhed med udsigt over fairways på den berømte Los Naranjos Golfbane. Med forbehold for de nødvendige planlægningsstilladelser giver det potentialet til at designe et fantastisk hjem med fire soveværelser komplet med en privat swimmingpool og anlagt have, der blander moderne stil med afslappet middelhavsliv.

I øjeblikket præsenteret som et renoveringsprojekt, har ejendommen allerede gennemgået flere vigtige opgraderinger, herunder komplet omledning og installation af et nyt automatisk klimaanlæg. En del af de nye gulvfliser er monteret, og de resterende fliser er inkluderet i salget, hvilket giver et glimrende grundlag for videre udvikling.

Yderligere funktioner inkluderer to private underjordiske parkeringspladser med praktisk elevatoradgang til stueetagen.

Perfekt til en boliginvestor eller kræsne køber, der søger at udvikle et unikt golf-retræte i hjertet af Nueva Andalucías Golf Valley, omgivet af tre af Marbellas mest berømte golfbaner og kun få øjeblikke fra træningsområdet og den populære Magna Café-restaurant.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse

Elevator

24 timers modtagelse

Synspunkter

Hav

Golf

Pool

Kommunal

Plads til pool

Sikkerhed

Gated kompleks

24 timers sikkerhed

Orientering

Sydvest

Indstilling

Frontline Golf

Køkken

Ikke monteret

Parkering

Underjordisk

Klimakontrol

Aircondition

Tilstand

Renovering krævet

Have

Kommunal

Privat

Kategori

Investering