



# Отличная вилла для продажи в Эльвирия, Восточная Марбелья

2 500 000 €

Ссылка: R5002153 спальни: 5 ванная комната: 5 Размер участка: 1 100m<sup>2</sup> Размер сборки: 460m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Эльвирия

Откройте для себя роскошь и элегантность этой изысканной современной виллы, расположенной в престижном районе Эльвирия, Марбелья-Ист. Спроектированная с современной изысканностью и тщательным вниманием к деталям, эта прекрасно модернизированная вилла обеспечивает непревзойденный жизненный опыт.

Войдя, вы будете очарованы просторной гостиной открытой планировки, где элегантный дизайн сочетается с бесшовной интеграцией внутреннего и внешнего пространства. Большие окна от пола до потолка наполняют интерьер естественным светом, подчеркивая премиальную отделку и высококачественные материалы во всем. Продуманная гостиная, элегантная столовая и современная кухня создают идеальную среду как для развлечений, так и для семейных встреч.

Эта потрясающая вилла имеет пять просторных спален, четыре из которых предлагают роскошные ваннные комнаты, что обеспечивает комфорт, уединение и удобство. Главная спальня выделяется тем, что имеет собственную террасу с захватывающим видом на Средиземное море – идеальное убежище для отдыха и релаксации.

Нижний уровень предоставляет дополнительное многофункциональное жилое пространство, идеально подходящее в качестве игровой комнаты, фитнес-зоны или развлекательного центра, дополненное собственной ванной комнатой для большей практичности.

Снаружи, наслаждайтесь спокойствием в тщательно ухоженных садах, дополненных частным бассейном и шикарными обеденными и гостинными зонами на открытом воздухе. Этот рай на открытом воздухе идеально подходит для обедов на свежем воздухе, отдыха и полного погружения в знаменитый образ жизни Марбельи.

Идеально расположенная в Эльвирии, вилла предлагает близость к первоклассным школам, нетронутым пляжам, престижным полям для гольфа и разнообразным удобствам. Оживленный центр города Марбельи с его оживленными достопримечательностями и высококлассным образом жизни удобно доступен, что позволяет жителям наслаждаться как мирной роскошью, так и захватывающей городской жизнью.

Не упустите эту исключительную возможность обеспечить себе собственное роскошное убежище в самом сердце Эльвирии, Марбелья – настоящая жемчужина на побережье Коста-дель-Соль.



## Характеристики:

### Функции

Частная терраса  
Ванная комната  
Подвал

### Состояние

Отличный  
Недавно отремонтировано  
Недавно отремонтирован

### Сад

Частный  
Ландшафт

### Виды

Море

### Бассейн

Частный

### Стоянка

Гараж

### Параметр

Рядом с гольфом  
Урбанизация  
Рядом с магазинами  
Рядом с школами

### Кухня

Полностью оснащен