



## Vrijstaande Villa te koop in Elviria, Marbella East

2.500.000 €

Referentie: R5002153 Slaapkamers: 5 Badkamers: 5 Plotgrootte: 1.100m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 460m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Elviria

Ontdek luxe en elegantie in deze prachtige moderne villa in de prestigieuze wijk Elviria, Marbella Oost. Ontworpen met hedendaagse verfijning en nauwkeurige aandacht voor detail, biedt deze prachtig gemoderniseerde villa een ongeëvenaarde woonervaring.

Bij binnenkomst wordt u geboeid door de ruime, open woonruimte waar strak design en naadloze integratie tussen binnen- en buitenruimtes samenkomen. Grote ramen van vloer tot plafond baden het interieur in natuurlijk licht, wat de premium afwerkingen en materialen van topkwaliteit accentueert. De zorgvuldig ontworpen woonkamer, elegante eetruimte en geavanceerde keuken bieden de ideale omgeving voor zowel entertainment als familiebijeenkomsten.

Deze prachtige villa beschikt over vijf royale slaapkamers, waarvan er vier luxe en-suite badkamers hebben, wat comfort, privacy en gemak garandeert. De master suite is een uitschieter, met een privéterras met adembenemend uitzicht op de Middellandse Zee - een perfect toevluchtsoord om te ontspannen en tot rust te komen.

De benedenverdieping biedt extra veelzijdige woonruimte, ideaal als speelkamer, fitnessruimte of entertainmentcentrum, aangevuld met een eigen badkamer voor meer bruikbaarheid.

Buiten ervaart u de rust in de zorgvuldig aangelegde tuinen, aangevuld met een privézwembad en chique eet- en loungeplekken in de buitenlucht. Dit buitenparadijs is perfect om buiten te eten, te ontspannen en de beroemde levensstijl van Marbella volledig te omarmen.

De villa is ideaal gelegen in Elviria en ligt dicht bij topscholen, ongerepte stranden, prestigieuze golfbanen en diverse voorzieningen. Het levendige stadscentrum van Marbella, met zijn levendige attracties en luxe levensstijl, is gemakkelijk bereikbaar, waardoor bewoners kunnen genieten van zowel vredige luxe als opwindend stadsleven.

Mis deze uitzonderlijke kans niet om uw eigen luxe toevluchtsoord te bemachtigen in het hart van Elviria, Marbella, een waar juweeltje aan de Costa del Sol.



## Kenmerken:

### Extra's

Privéterras  
Ensuite badkamer  
Kelder

### Huidige Staat

Uitstekend  
Onlangs gerenoveerd  
Onlangs gerenoveerd

### Tuin

Privé  
Aangelegd

### Uitzicht

Zee

### Zwembad

Privé

### Parkeergelegenheid

Garage

### Ligging

Dicht bij golf  
Verstedelijking  
Dicht bij winkels  
Dicht bij scholen

### Keuken

Volledig passend