



Apartamento Planta Media en venta en Benalmádena, Benalmádena

515.000 €

Referencia: R4993744 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 158m² Terraza: 30m²





Costa del Sol, Benalmádena

¡Exclusivo apartamento de lujo en el corazón de Benalmádena – Ideal para vivir o invertir!

Te presentamos este excepcional apartamento de lujo, ubicado en una de las zonas más privilegiadas y pintorescas de Arroyo de la Miel, en pleno centro de Benalmádena. Situado en la peatonal más bonita de la ciudad, ofrece vistas abiertas a la Plaza de la Tribuna y acceso directo al pasaje Blas Infante. A tan solo unos minutos a pie, encontrarás todos los servicios que necesitas para una vida cómoda y plena.

📄 Un hogar exclusivo, listo para entrar a vivir o como inversión perfecta

La propiedad ha sido renovada íntegramente por su propietario para uso personal, nunca ha sido alquilada a turistas, aunque cuenta con licencia turística. Es una opción ideal para disfrutarla como residencia permanente, casa de vacaciones o como una inversión rentable.

📄 Seguridad, comodidad y una ubicación inmejorable

Ubicado en una comunidad cerrada con videovigilancia, este apartamento ofrece máxima privacidad y tranquilidad. A solo unos pasos encontrarás bares, restaurantes, supermercados, centros de salud, transporte público y mucho más.

📄 Distancias a pie:

Bares y restaurantes: 1 min

Tiendas: 2 min

Estación de tren: 3 min

Centro de salud: 5 min

Parque de la Paloma: 5 min

Playa: 15 min

📄 Distancias en coche:

Aeropuerto de Málaga: 12 min

Puerto deportivo de Benalmádena: 5 min

Málaga centro: 20 min

Marbella: 30 min

📄 Características destacadas del apartamento

-El apartamento ha sido renovado con un estándar de lujo, utilizando materiales y marcas de alta gama, priorizando la durabilidad y el lujo. Este nivel de calidad ni siquiera se encuentra en propiedades de lujo recién construidas. Se siente como vivir en una propiedad de lujo recién construida en el corazón del centro de la ciudad, pero con una artesanía de calidad aún mejor.

- Terraza semicubierta de 30 m², ideal para disfrutar del sol y de las vistas a la Plaza de la Tribuna.

- Cocina de lujo a medida de la marca francesa Schmidt (valorada en 26.000 €) con 21 año de garantía.

- Aislamiento térmico y acústico en paredes y ventanas Kömmerling de última generación.

- Climatización Airzone con control de frío/calor por zonas, para un confort total durante todo el año.



- Pavimentos Porcelanosa Starwood, imitación madera de alta resistencia a impactos.
- Puerta acorazada Kiuso (grado 4,5) con doble cerradura de máxima seguridad, 23 puntos de cierre y sistema antipalanca.
- Instalación eléctrica y fontanería completamente renovadas, para tu tranquilidad.

Además, la comunidad ofrece un gimnasio privado, piscina y un amplio aparcamiento con espacio para una furgoneta y una moto, además de un trastero grande.

🔗 Una oportunidad única en Benalmádena

En esta exclusiva zona, es raro encontrar apartamentos con interior tan amplio y con una terraza tan amplia. Además, el nivel de lujo y las mejoras de esta propiedad la convierten en una joya única en Benalmádena y sus alrededores.

¡No dejes escapar esta oportunidad! Contáctanos hoy mismo para más información o para agendar una visita.



Características:

Características

Elevar
Transporte cercano
Terraza
Trastero
Baño privado
Doble acristalamiento
Armarios ajustados
Wifi
Gimnasia
Instalación de alquiler de automóviles
Cerca de la iglesia
Fibra óptica
Acceso para personas con movilidad reducida

Vistas

Montaña
Vistas Panorámicas
País
Vistas Urbanas
Calle

Piscina

Comunal

Jardin

Comunal

Categoría

Casas de vacaciones
Inversión
Lujo
Reventa

Orientación

Este

Posición

Área comercial
Cerca del puerto
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas
Ciudad
Puerto pequeño
Cerca de Marina

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad de 24 horas
Sistema de alarma

Climatización

Aire acondicionado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente

Estado

Excelente
Reformado Recientemente
Nueva construcción

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo
Cochera
Parking Cubierto