



# Lejlighed i stueetagen til salg i Santa Maria Green Hills, Elviria, Marbella East

399.000 €

Reference: R5001379 Soveværelser: 3 Badeværelser: 2 Byg Størrelse: 155m<sup>2</sup> Terrasse: 35m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Elviria

Oplev dit nye hjem i denne spektakulære 155 m<sup>2</sup> lejlighed til salg i Santa Maria Green Hills, Elviria !! Denne rummelige lejlighed ligger på en forhøjet stueetagen med direkte adgang til smukke haver og tilbyder en behagelig og stille ophold. Med tre store soveværelser og to badeværelser er det ideelt til familier eller dem, der leder efter yderligere plads. De store terrasser er perfekte til at nyde det udendørs og den imponerende udsigt over bjerget. Denne lejlighed, der blev bygget i 2005 og i god stand, har alle de moderne bekvemmeligheder: varm/kold pumpeopvarmning, aircondition og udstyret køkken. Derudover garanterer den inkluderede garageplads komfort og sikkerhed. Nyd de tre svømmebassiner, en af dem dækket og opvarmet, for at slappe af hele året rundt. Og hvis du har kæledyr, er de velkomne! Den vestlige orientering sikrer naturligt lys i løbet af eftermiddagen og skaber en varm og indbydende atmosfære. De indbyggede garderober tilbyder stor opbevaringskapacitet, og elevatoren letter adgangen til denne udvendige mezzanin. Gå ikke glip af muligheden for at leve i et privilegeret miljø med alle bekvemmeligheder inden for rækkevidde. Kom og besøg og forelsket dig i dit næste hjem!



## Funktioner:

### Funktioner

Dækket terrasse  
Elevator  
Privat terrasse  
Opbevaringsrum  
Ensuite badeværelse  
Marmorgulve  
Dobbeltvindue  
Monterede garderober  
Wifi

### Synspunkter

Bjerg  
Land  
Have  
Skov

### Pool

Kommunal  
Opvarmet  
Indendørs

### Have

Kommunal  
Anlæg  
Nem vedligeholdelse

### Kategori

Holiday Homes  
Investering  
Godt køb  
Billig  
Videresalg  
Moderne

### Orientering

Vest

### Indstilling

Tæt på golf  
Urbanisering  
Tæt på havet  
Tæt på skoler  
Forstæder  
Tæt på skov

### Møbel

Ikke møbleret

### Parkering

Underjordisk  
Garage  
Privat  
Dækket

### Energi rating

G

### Klimakontrol

Aircondition

### Tilstand

Fremragende  
For nylig renoveret  
Ny konstruktion

### Køkken

Fuldt monteret

### Hjælpeprogrammer

Elektricitet  
Drikkeligt vand

### CO2 -emissionsklassificering

E