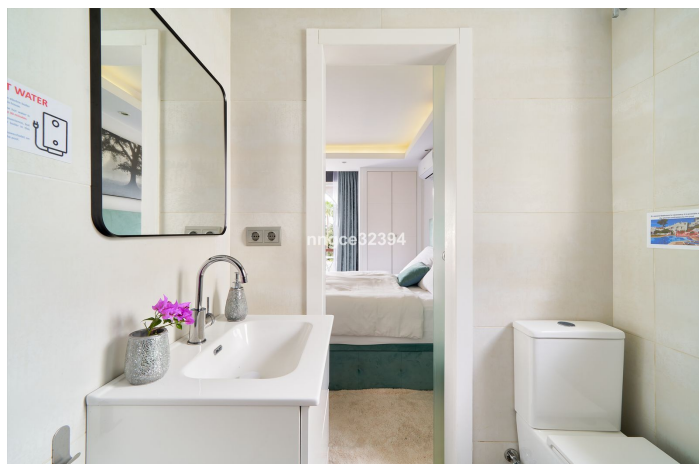
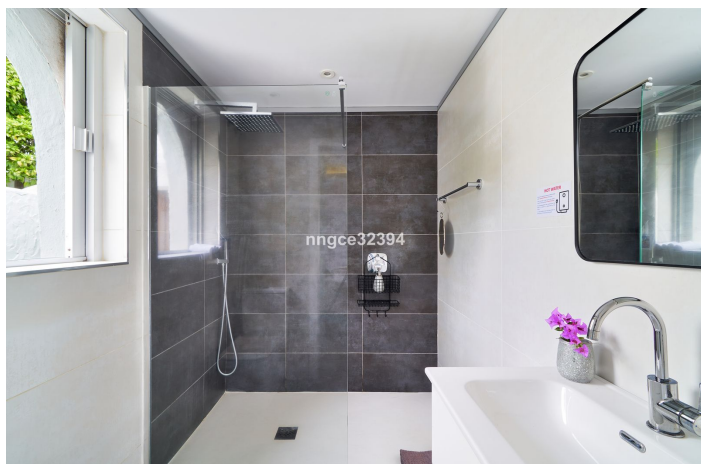




Penthouse te koop in Pueblo Arabesque, Nueva Andalucía, Marbella

359.900 €

Referentie: R4994794 Slaapkamers: 1 Badkamers: 1 Perceelgrootte: 80m² Terras: 40m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Gelegen in de exclusieve gemeenschap Atalaya de Río Verde, is dit prachtige penthouse duplex een zeldzame vondst—volledig gerenoveerd, instapklaar en met de mogelijkheid om een tweede slaapkamer toe te voegen. Met naburige eenheden die tot €1,2 miljoen bereiken in deze exclusieve enclave, beschikt dit 1-slaapkamer juweeltje over een modern Scandinavisch interieur met een verfijnde Andalusisch-Moorse charme. Ontworpen volgens de hoogste standaarden, wordt het geleverd met een toeristenvergunning, wat zorgt voor sterke, het hele jaar door, huurinkomsten.

Slechts 1 kilometer van het iconische Puerto Banús en de Golden Mile, beschikt deze twee verdiepingen tellende woning over een ruim solarium en twee privéterrassen, die een sereen uitzicht op de tuin bieden in een pittoreske Andalusische setting. De lichte en luchtige interieurs bieden een perfecte mix van comfort en verfijning.

De gemeenschap zelf is een rustig toevluchtsoord, met prachtig aangelegde tuinen en een gemeenschappelijk zwembad, allemaal op slechts enkele momenten van Puerto Banús en zijn eersteklas voorzieningen (nabij La Dame de Noche). Of het nu voor persoonlijk gebruik is of als een lucratieve investering, deze woning biedt een uitzonderlijke kans tegen een onverslaanbare prijs.

Mis deze kans niet—plan vandaag nog uw bezichtiging!



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij transport
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten
Solarium
Wifi
Bijkeuken
Nabij moskee
Nabij de kerk

Uitzicht

Tuin
Binnenplaats
Stedelijk

Zwembad

Gemeenschappelijk

Tuin

Gemeenschappelijk
Aangelegd
Gemakkelijk onderhoud

Voorzieningen

Elektriciteit
Telefoon

Zonorientatie

Zuiden
Zuidwesten

Ligging

Dicht bij de poort
Verstedelijk
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen
Dorp
Voorsteden
Haven
Dicht bij jachthaven

Meubilering

Volledig ingericht

Beveiliging

Gated Complex
Alarmsysteem
Elektrische jaloezieën
Invoertelefoon

Categorie

Verminderd
Vakantiehuisen
Investerings
Koopje
Goedkoop
Luxe
Wederverkoop
Modern

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c

Huidige Staat

Uitstekend
Onlangs gerenoveerd
Onlangs gerenoveerd
Nieuwbouw

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Privé
Straat
Gemeenschappelijk