



Ático en venta en Puerto Banús, Marbella West

359.900 €

Referencia: R4994794 Dormitorios: 1 Baños: 1 Construido: 80m² Terraza: 40m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Ubicado en la exclusiva comunidad de Atalaya de Río Verde, este impresionante ático dúplex es una joya poco común: completamente renovado, listo para habitar y con potencial para añadir un segundo dormitorio. Con unidades vecinas valoradas hasta en 1,2 millones de euros, esta propiedad de 1 dormitorio presenta un interior escandinavo moderno con un exquisito encanto andaluz-morisco. Diseñado con los más altos estándares, cuenta con licencia turística, garantizando una sólida renta durante todo el año. 🏠

A solo 1 kilómetro del icónico Puerto Banús y de la Milla de Oro, esta residencia de dos niveles ofrece un amplio solárium y dos terrazas privadas, brindando serenas vistas al jardín en un pintoresco entorno de estilo andaluz. Los interiores luminosos y espaciosos proporcionan una combinación perfecta de comodidad y sofisticación. 🏠

La comunidad es un refugio tranquilo, con hermosos jardines y una piscina comunitaria, todo a pocos pasos de Puerto Banús y sus servicios de clase mundial (cerca de La Dame de Noche). Ya sea para disfrute personal o como una inversión lucrativa, esta propiedad representa una oportunidad excepcional a un precio inmejorable. 🏠

¡No pierda esta oportunidad—agende su visita hoy mismo!



Características:

Características

Terraza
Transporte cercano
Terraza
Trastero
Baño privado
Doble acristalamiento
Armarios ajustados
Solárium
Wifi
Sala de servicios
Cerca de la mezquita
Cerca de la iglesia

Vistas

Jardín
Patio
Vistas Urbanas

Piscina

Comunal
Jardín
Comunal
Ajardinado
Mantenimiento fácil

Servicios Públicos

Electricidad
Teléfono

Orientación

Sur
Suroeste

Posición

Cerca del puerto
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas
Ciudad
Suburbano
Puerto
Cerca de Marina

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Complejo cerrado
Sistema de alarma
Persianas
Teléfono de entrada

Categoría

Reducido
Casas de vacaciones
Inversión
Negociar
Barato
Lujo
Reventa
Contemporáneo

Climatización

Aire acondicionado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente

Estado

Excelente
Renovado Recientemente
Reformado Recientemente
Nueva construcción

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Privado
Calle
Comunal