info@intermarbella.com
+34 951 708 422

Квартира на среднем этаже для продажи в Реал Альтависта Гольф, Ла Кала Гольф, Ла Кала де Михас

525 000 €

Ссылка: R4994737 **спальни:** 3 **ванная комната:** 3 **Размер сборки:** 184m^2 **терраса:** 40m^2

Коста дель Соль, Ла-Кала-Гольф

Обратите внимание, что у этой собственности есть существующая туристическая лицензия на месте !! Эта утонченная дуплексная квартира для продажи в настоящем гольфе Альтависта, фаза 1, в престижной зоне гольфа Ла Кала в Миджасе, предлагает беспрецедентный опыт жизни с дыханием панорамным видом, простирающимися от пышных фарватеров до величественных гор, сверкающих моря и отдаленных мерцающих огней. Расположенный на желанном двойном фарватере на одном из трех чемпионских курсов Ла Кала Гольф, эта собственность находится всего в нескольких минутах езды от востребованных песчаных пляжей Ла Кала де Михас, Фуэнхирола и Марбелья. Этот тщательно спроектированный дуплекс пентхауса, охватывая два уровня, оснащены парящими потолками и просторными жилыми зонами. На первом этаже находится обширная гостиная, официальная столовая, отдельная полностью оборудованная кухня с соседней прачечной и первую из двух роскошных мастер-люксов, каждый с ванной комнатой. Кроме того, есть третья спальня с двуспальной кровати и гостевая душевая комната, а также две щедрые террасы, предлагающие идеальные места для отдыха на открытом воздухе и развлечений. На верхнем этаже второй мастер-люкс ждет, в комплекте с отдельной ванной комнатой, гардеробной и собственной частной террасой-обеспечивает безмятежное убежище с потрясающим видом. Кроме того, есть покрытое парковочное место и большая комната для хранения для удобства. Расположенный в эксклюзивном закрытом сообществе, жители могут наслаждаться красиво ландшафтными садами, общим бассейном и отдельным детским бассейном. Это исключительное свойство является настоящим убежищем для тех, кто ищет роскошь, комфорт и замечательные перспективы со всех сторон. Знаменитый гольф -курорт Ла Кала, недавно удостоенный в качестве Испании Гольф-курорт года 2024 года Международной ассоциацией туроператоров гольфа, предлагает впечатляющий спектр удобств. К ним относятся три поля для гольфа чемпионата, современная академия гольфа, ассортимент вождения, спа-салон мирового класса, теннис, падель и сквош, полностью оборудованный тренажерный зал и три исключительные рестораны и бары (обратите внимание, дополнительные сборы применяются за доступ к клубным средствам). Это редкая возможность приобрести замечательную собственность в одном из самых эксклюзивных мест Коста -дель -Соль - идеальное для тех, кто ищет смесь роскоши, удобства и природной красоты.

Характеристики:

Функции
Покрытая терраса
Поднимать
Частная терраса
Хранилище
Мраморные полы
Двойное остекление
Утилита

Ориентация
Восток
Западный

Климат -контроль
Кондиционер
Холодный A/C
Горячий кондиционер

Виды
Море
Гора
Панорамный
Сад
Гольф

Параметр
Урбанизация
Frontline Golf

Состояние
Отличный

Бассейн
Коммунальный
Детский бассейн

Мебель
Необязательный

Кухня
Полностью оснащен

Сад
Коммунальный

Безопасность
Закрытый комплекс
Входчик телефона

Стоянка
Подполье
Частный

Коммунальные услуги
Электричество
Питьевая вода

Категория
Праздничные дома
Инвестиции
Гольф
Перепродажа