



## Квартира на среднем этаже для продажи в Маре, Сан -Педро -де -Алькантара, Марбелья

645 000 - 1 560 000

€

Ссылка: R4644910    спальни: 2 - 4    ванная комната: 2    Размер сборки: 95m<sup>2</sup> - 154m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Сан-Педро-де-Алькантара

Новое жилое развитие квартир с 3 спальнями и пентусными бадами из 4 спален и 2-3 ванных комнат, всего в 4 минутах ходьбы от набережной морской фронта и в 3 минутах от древней части Сан -Педро -де -Алькантара, в новой районе Сан -Педро Плайя. Это обеспечивает максимальный комфорт для их жителей, с подборкой высококачественных материалов от престижных брендов и тщательно продуманным дизайном. Они могут похвастаться идеальной системой кондиционирования воздуха, которая адаптируется к температуре в течение более холодных месяцев, а также более теплыми и обладает оптимальной звукоизоляцией между домами и экстерьером. Построенные в соответствии с правилами, содержащимися в новом техническом строительном кодексе (СТЕ), эти дома находятся на переднем крае рынка, обеспечивая самые высокие уровни энергоэффективности. В этом районе широкие и современные возможности с велосипедными полосами, садами, общественным транспортом, все это окружено ресторанами и магазинами. Новое жилое развитие, которое рассчитывает на все преимущества качественной жилой среды, стратегически расположенной рядом с Пуэрто -Банусом, в Марбеве, все с необычайной ценой. Расчетная дата завершения. Фаза 1: июнь 2025 г.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Хранилище  
Ванная комната  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы

### Виды

Море  
Сад  
Бассейн

### Бассейн

Коммунальный

### Сад

Коммунальный

### Коммунальные услуги

Электричество

### CO2 Рейтинг выбросов

A

### Ориентация

Юг

### Параметр

Коммерческий район  
Рядом с портом  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с школами  
Рядом с Мариной

### Мебель

Не меблировано

### Безопасность

Закрытый комплекс

### Категория

Новая разработка

### Климат-контроль

Холодный А/С  
Горячий кондиционер

### Состояние

Новое строительство

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Подполье  
Частный

### Энергетический рейтинг

A