



## Квартира на первом этаже для продажи в San Pedro de Alcántara, Марбелья Вест

1 450 000 €

Ссылка: R4992133 спальни: 3 ванная комната: 3 Размер участка: 30m<sup>2</sup> Размер сада: 231m<sup>2</sup> Терраса: 67m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Сан-Педро-де-Алькантара

Современные апартаменты на берегу моря в престижном закрытом комплексе, расположеннном в Сан Педро де Алькантара. Апартаменты с южной ориентацией, находятся на нулевом этаже, но из-за особенностей расположения на возвышенности, фактически находятся на первом этаже. В апартаментах просторная гостиная с выходом на крытую террасу и к бассейну. На этом же уровне находится полностью оборудованная кухня (техника Bosch), одна главная спальня с ванной комнатой, гостевая спальня с выходом на крытую террасу, гостевая ванная комната. Апартаменты располагают полуподвальным уровнем, где находится просторная гостиная со звукоизолированной музыкальной зоной, кабинет и гостевая ванная комната. Это пространство можно использовать как третью спальню, тренажерный зал или реализовать любую другую идею. Два подземных парковочных места и кладовка (7 м<sup>2</sup>) включены в стоимость. Закрытый комплекс с большим бассейном и великолепным садом, с прямым доступом на пляж и набережную. Круглосуточная охрана и услуги консьержа. Апартаменты продаются полностью меблированными (итальянская мебель). Застекленные террасы, полы из мрамора кремового цвета. Комплекс находится в пешей доступности от всей инфраструктуры, международных школ и Марбельи. Идеальный дом для отдыха или постоянного проживания!



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Хранилище  
Ванная комната  
Мраморные полы  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Wi-Fi  
Подвал  
Волоконно -оптика

### Ориентация

Юг

### Климат -контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер

### Виды

Море  
Сад  
Бассейн

### Параметр

Пляжный  
Рядом с гольфом  
Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с школами  
Пляж  
Город  
Рядом с Мариной

### Состояние

Хороший  
Отличный

### Бассейн

Коммунальный

### Сад

Коммунальный

### Мебель

Полностью меблирован

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Подполье  
Частный  
Более одного

### Категория

Праздничные дома  
Инвестиции  
Торговаться  
Пляж  
Роскошь  
Перепродажа  
Современный