



## Lejlighed i stueetagen til salg i Solana Village, La Cala Golf, La Cala de Mijas

410.000 - 650.000 €

Reference: R4216993   Soveværelser: 2 - 3   Badeværelser: 2   Byg Størrelse: 80m<sup>2</sup> - 120m<sup>2</sup>   Terrasse: 23m<sup>2</sup> - 143m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Cala Golf

Nye lejligheder og penthouses til salg i Solana Village, La Cala Golf, La Cala de Mijas, Costa del Sol, Spanien Boligen bygges øverst på bakken med udsigt over Europa Golf Course i en fabelagtig position, der giver panoramaudsigt over golfbanen og nogle af dem til havet. Alle lejligheder er øst eller sydvendt, hvilket betyder, at de nyder masser af lys hele dagen lang. Beliggende tæt på klubhuset og Hotel & Spa, hvor ejere af ejendomme i resortet kan drage fordel af fordelene og rabatter, der leveres af privilegiet. Ideel til familier, der leder efter et sommerhus eller investorer, der leder efter en ejendom til at leje ud til sommersæsonen med et godt afkast. Projektet er delt over to uafhængige grunde med 105 og 90 lejligheder, integreret i et fælles arkitektonisk koncept. De første linjegolflejligheder er i nærheden af hotellet, klubhuset og sportsområdet og spa. Den første fase er allerede i gang med 48 lejligheder i fem bygninger med 3 etager hver. Alle lejligheder har store terrasser med glasbalkonindkapslinger, så du fuldt ud kan nyde den fantastiske udsigt over golfbanen og lejlighederne i stueetagen har også private haver med udsigt over poolen, udvej haven og golfbanen, der omgiver udviklingen. Hjemmene har en moderne distribution med konceptet "total levende", hvor al plads bruges, og med en stor stue, der integrerer terrassen via de store vinduer. Hjemmene er fuldt udstyret med monterede garderober, aircondition, monteret køkken med apparater, LED -belysningspakke og fuldt monterede badeværelser med enhed, spejl og bruseskærm. Der er også en ekstramakke til rådighed for at tilpasse dit hjem. Boligen er lukket og har forskellige parkeringsmuligheder: udendørs og indendørs. Der er også en voksenpool, spædbørnsstænkpool og fælles haver med udsigt over dalen. Anslået færdiggørelsesdato: Fase 1: august 2024 Fase 2: marts 2025



## Funktioner:

### Funktioner

Dækket terrasse  
Privat terrasse  
Opbevaringsrum  
Ensuite badeværelse

### Indstilling

Frontline Golf

### Møbel

Ikke møbleret

### Parkering

Garage

Privat

### Energi rating

B

### Klimakontrol

Kold aircondition  
Varm aircondition

### Tilstand

Ny konstruktion

### Køkken

Fuldt monteret

### Hjælpeprogrammer

Elektricitet

### CO2 -emissionsklassificering

B

### Synspunkter

Have

Pool

Golf

Sø

### Pool

Kommunal

### Have

Kommunal

### Kategori

Ny udvikling