



## Ground Floor Apartment for sale in Casares, Casares

535 000 - 545 000 €

Ссылка: R4588981 спальни: 3 - 3 ванная комната: 2 Размер сборки: 111m<sup>2</sup> - 113m<sup>2</sup> терраса: 109m<sup>2</sup> - 123m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Casares

A gated development with a total of 58 apartments with 2 or 3 bedrooms, distributed over 4 buildings which offer ground-floor homes with private gardens, and are crowned by the exclusive 3-bedroom penthouses with impressive terraces and stunning, unobstructed views of the Mediterranean Sea in some properties. Every home is south-east facing, and they all have spacious terraces to make the most of the natural light. The development has large, landscaped areas for families to enjoy and a beautifully designed communal pool. There is an outdoor parking space for each apartment, underneath a pergola to provide shade. Homes designed to provide maximum comfort for their residents, with a selection of top-quality materials from prestigious brands, and a carefully considered design. They boast a perfect air conditioning system, which adapts to the temperature during the colder months as well as the warmer ones and have optimal soundproofing between the homes and the exterior. Constructed in compliance with the regulations contained in the new Technical Building Code (CTE), these homes are at the forefront of the market, providing the highest levels of energy efficiency.



## Характеристики:

### Функции

Поднимать  
Частная терраса  
Спутниковое телевидение  
Ванная комната  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Wi-Fi  
Волоконно -оптика

### Климат -контроль

Холодный А/С  
Горячий кондиционер

### Виды

Сад  
Двор

### Параметр

Рядом с магазинами  
Рядом с городом

### Состояние

Новое строительство

### Бассейн

Коммунальный

### Мебель

Не меблировано

### Кухня

Полностью оснащен

### Сад

Коммунальный

### Безопасность

Входчик телефона  
Безопасный

### Стоянка

Гараж  
Частный  
Открыть  
Коммунальный

### Коммунальные услуги

Питьевая вода  
Телефон  
Солнечная вода отопление

### Категория

Гольф  
Вне плана  
Новая разработка

### Энергетический рейтинг

B

### CO2 Рейтинг выбросов

A