



# Ático Dúplex en venta en Benalmadena Costa, Benalmádena

445.000 €

Referencia: R4992319    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 173m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benalmadena Costa

Exclusive Penthouse Duplex in Benalmádena – 500m from the Beach

Discover this stunning penthouse duplex in one of Benalmádena's most privileged areas, offering panoramic views of the sea and mountains. Its prime location puts you just 5 minutes on foot from the beach and close to all services, restaurants, and shops.

This bright penthouse features:

- 3 spacious and bright bedrooms
- Living room with fireplace and direct access to a large main terrace
- Fully equipped kitchen
- Three terraces to enjoy the sun all day long
- Gated community with swimming pool, gardens, tennis court, and communal areas

A perfect home for those seeking tranquility, comfort, and exclusivity, whether as a primary residence or an investment.

Contact us for more information and to schedule a visit !



## Características:

### Características

Elevar  
Transporte cercano  
Terraza  
Baño privado  
Armarios ajustados  
Solárium  
Pista de tenis  
Acceso para personas con movilidad reducida

### Orientación

Sur

### Climatización

A/C pre instalado  
Hogar

### Vistas

Mar  
Montaña  
Piscina  
Puerto

### Posición

Cerca del puerto  
Cerca del mar  
Cerca de las escuelas  
Puerto  
Puerto pequeño

### Estado

Buen estado de conservación

### Piscina

Comunal

### Muebles

Sin Amueblar

### Cocina

No equipado

### Jardin

Comunal

### Seguridad

Complejo cerrado  
Sistema de alarma

### Aparcamiento

Comunal

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua potable  
Gas