

## Villa - Chalet en venta en Benalmádena, Benalmádena

1.797.000 €

Referencia: R4450933    Dormitorios: 4    Baños: 3    Terreno: 509m<sup>2</sup>    Construido: 363m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Benalmádena

Villa lujosa contemporánea ubicada en la exclusiva urbanización Reserva del Higueron. Con una parcela de 500 m<sup>2</sup>, la propiedad consta de planta principal con entrada, 2 dormitorios, baño, cocina abierta totalmente amueblada y equipada, amplio salón-comedor con techo de 7 m<sup>2</sup> de altura, que conduce a una terraza con piscina y jardín, vistas al mar y la montaña. En la planta superior se encuentra el dormitorio principal con vestidor y amplios armarios empotrados, baño en-suite y una pequeña terraza. El sótano consta de una enorme sala de estar, 1 dormitorio, baño, lavadero, y acceso al garaje para 2 coches. Los extras incluyen aire acondicionado frío y calor independientes en todas las habitaciones, persianas eléctricas en las habitaciones, sistema de domótica, alarma, toldos automáticos en la terraza y dormitorio principal, paneles solares en el techo.

## Características:

### Características

Terraza  
Terraza  
Trastero  
Baño privado  
Doble acristalamiento  
Armarios ajustados  
Gimnasia  
Tenis de remo  
Sala de servicios  
Piso de madera  
Barbacoa  
Domotica  
Alojamiento para el personal  
Sótano

### Vistas

Mar  
Montaña  
Jardín

Piscina

### Piscina

Piscina Privada

### Jardín

Jardín Privado

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua potable  
Paneles solares fotovoltaicos

### Orientación

Oeste  
Sudeste

### Posición

Urbanización  
Cerca del mar

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Sistema de alarma  
Persianas  
Caja fuerte

### Categoría

Lujo  
Reventa

### Climatización

Aire acondicionado  
Calefacción central  
U/F Calefacción

### Estado

Excelente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Párking Privado  
More Than One