



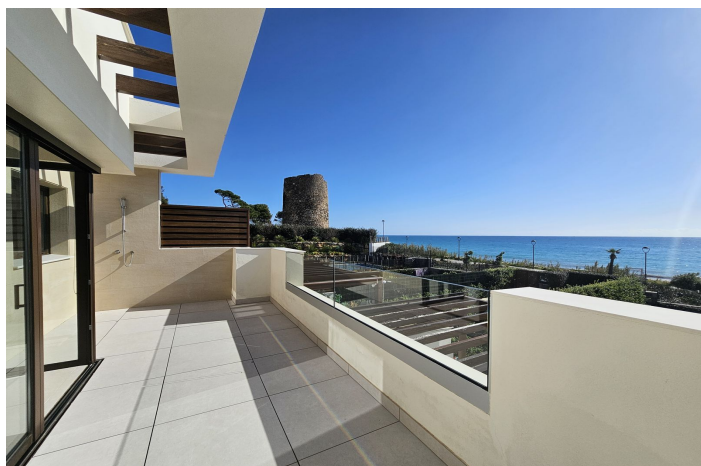
Таунхаус для продажи в Велая, Новая Золотая Миля, Эстепона

3 750 000 €

ванная комната:

Ссылка: R4952128 спальни: 3 4

Размер участка: 120m² Размер сборки: 291m² терраса: 78m²





Коста дель Соль, Estepona

Этот эксклюзивный и роскошный дом расположен в завидной позиции на пляже в престижной разработке Велайи на новой золотой миле, предлагая захватывающие дыхательные виды на море и прямой доступ к пляжу. Собственность распространяется на 3 этажа, в полной мере пользуясь его южной ориентацией, с невероятными видами и всем днем солнцем. При входе вас сразу же встречают самые потрясающие виды на сад в море. Первый этаж предлагает современную гостиную открытого плана с гладкой кухней минималистского стиля и центральным островом. Двери террасы складываются обратно в стену, обеспечивая беспроblemный внутренний внешний поток на просторную террасу внизу и 120 м² частного сада с летней кухней, частным бассейном и джакузи. На первом этаже также есть спальня с двуспальной кроватью и полную ванную комнату с прогулкой в душе. Эта спальня была бы очень полезна для тех, кто сталкивается с семьей, сталкивающимися с трудностями с мобильностью, или для тех, кто просто предпочитает стиль жизни. Существует также дополнительная офисная/плотная комната, которая, если необходимо, может быть закрыта для создания 4 -й спальни. На первом этаже вас встречает удивительный люкс из главной спальни с частной террасой с видом на Средиземноморье, ванной комнатой с потрясающим видом и зоной. Опять же двери карманной террасы складываются в стены, давая это внутреннее ощущение на открытом воздухе, и позволяя вам лежать в постели и погрузиться в вид. На этом уровне есть вторая гостевая спальня с ванной комнатой, заправкой и частной террасой. Внизу в подвале - четвертая полная ванная комната плюс удобная прачечная. Подвал охватывает площадь 106 м² и может быть превращен в больше спален, кинотеатра, частного спортзала, хранения, детской зоны; Что бы ни потребовал новый владелец. Потенциально это свойство может иметь 6 спален с очень небольшими усилиями, позволяя крупным семьям или сотрудникам использовать это свойство в полной мере. Нынешние владельцы не избавили затрат на предоставление этого дома, с высококлассной мебелью от известного дизайнера интерьера, красивых текстурированных стен и ковровых дорожек. Полностью меблированная мебель позволяет новым владельцам приобрести готовый домик на пляже, который можно использовать с комфорта с первого дня. Включено в цену 2 подземных парковочных мест. Некоторая особенность этого эксклюзивного свойства включает в себя: под полом отопление повсюду, горячий и холодный кондиционер по всему, карманные двери террасы, электрические жалюзи и ставни, домотику и интеллектуальное управление, частный бассейн, частный джакузи, летняя кухня, 120 м² частное сад, 4 полных ванных комнат с прогулкой в душевых, полностью подготовленных кухнях с центральным островом, прямым доступом к пляжу и прицелу, чтобы создать больше комнат в случае необходимости. Закрытое сообщество так же впечатляет, как и дом. Он признан одним из самых эксклюзивных прибрежных разработок в Коста -дель -Соль. Охватывает приблизительно 15 000 м² Эта разработка набережной предлагает своим жителям роскошный пляжный образ жизни, независимо от того, хотите ли вы быть очень активными или предпочитаете расслабиться у бассейна. Он может похвастаться красивыми водяными фонтанами, бассейном с подогревом бесконечного бассейна, дневными кроватями, детским бассейном и игровой площадкой, консьерж -службами, теннисным кортом, Padel Court, тренажерным залом, джакузи, на открытой кухне и павильону барбекю и, конечно же, прямым доступом к пляжу и красивому промождению. Урбанизация известна своим качеством и прекрасным стилем архитектуры с использованием натурального камня для улучшения ощущения безмятежного пляжа и была построена с приверженностью окружающей среде, способствуя более устойчивой конструкции. Местоположение Wise Velaya идеально подходит для семей или тех, кто хочет отключиться, но все же хочет быть рядом с удобствами. Расположенный недалеко от международных школ, поля для гольфа, супермаркетов, пляжных клубов, ресторанов и двух городов (Estepona и San Pedro), у вас будет все под рукой, если вы устали от звука волн. Аэропорт Малаги находится всего в 40 минутах езды, как и аэропорт Гибралтара. Эта собственность является действительно исключительным домом, предлагающим современный образ жизни с сенсационными видами, все завершающиеся в роскошном финише.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Поднимать
Рядом с транспортом
Частная терраса
Ванная комната
Двойное остекление
24 -часовой прием
Приспособленные шкафы
Весло теннис
Теннисный корт
Джакузи
Барбекю
Недалеко от церкви
Подвал
Волоконно -оптика
Доступ для людей с уменьшенной
мобильностью

Виды

Море
Панорамный
Сад
Бассейн
Пляж

Бассейн

Коммунальный
Нагретый
Частный
Детский бассейн

Сад

Коммунальный
Частный
Ландшафт
Легкое обслуживание

Коммунальные услуги

Электричество

Ориентация

Юг

Параметр

Пляжный
Рядом с гольфом
Урбанизация
Рядом с морем
Рядом с городом
Рядом с школами
Пляж
Пляжный комплекс

Мебель

Полностью меблирован

Безопасность

Закрытый комплекс
24 -часовая безопасность
Электрические жалюзи
Входчик телефона
Безопасный
Категория
Праздничные дома
Инвестиции
Пляж
Роскошь
Перепродажа
Современный

Климат -контроль

Кондиционер
Холодный А/С
Горячий кондиционер
U/F отопление

Состояние

Отличный
Новое строительство

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Подполье
Более одного

