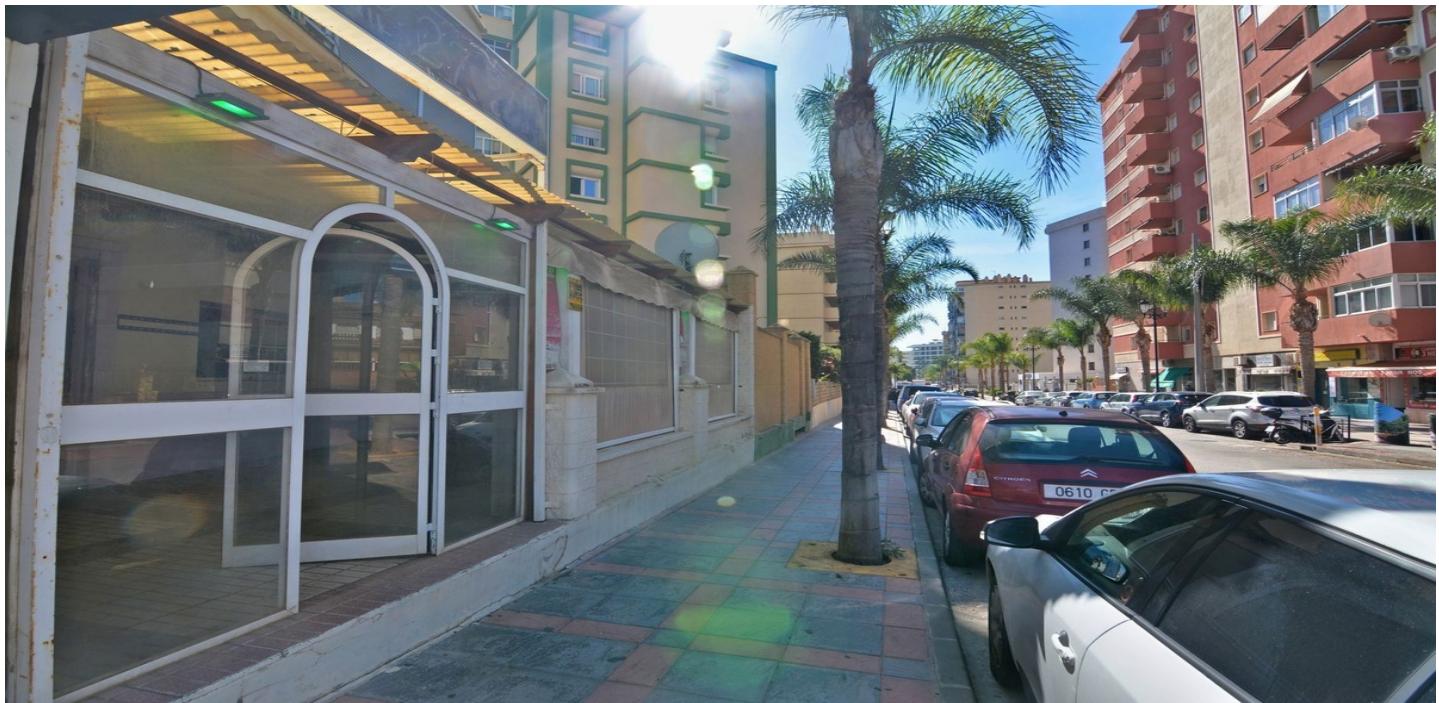




## Bar en venta en Fuengirola, Fuengirola

229.000 €

Referencia: R4991692 Baños: 2 Construido: 90m<sup>2</sup> Terraza: 40m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Fuengirola

¡Oportunidad única en el corazón de Fuengirola! Nos complace presentar este fantástico local comercial situado en una ubicación inmejorable, en una de las calles más transitadas y comerciales de la ciudad. Este inmueble cumple con todos los requisitos para el cambio de uso a vivienda, lo que ofrece una excelente oportunidad tanto para inversión como para uso residencial. Con una superficie interior de aproximadamente 90 m<sup>2</sup> y una encantadora terraza de 30 m<sup>2</sup>, este espacio fue anteriormente un bar, lo que lo convierte en una opción ideal para desarrollar todo tipo de negocios, gracias a su amplitud y visibilidad. El local dispone actualmente de un espacio diáfano, barra de bebidas, dos baños y trastero. No dude en contactarnos para más información o para agendar una visita sin compromiso. ¡Estaremos encantados de asesorarle!



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza	Sur	Aire acondicionado
Transporte cercano	Oeste	Fría de aire acondicionado
Terraza	Suroeste	A/C caliente
Armarios ajustados		
Wifi		
Cerca de la iglesia		
Fibra óptica		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas Urbanas	Urbanización	Buen estado de conservación
Calle	Cerca del mar	Excelente
	Cerca de las tiendas	Regular estado de conservación
	Cerca de la ciudad	
	Cerca de las escuelas	
	Ciudad	
<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Seguridad</b>
Sin Amueblar	No equipado	Complejo cerrado
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Inversión	
Agua potable	Barato	
Teléfono		