



## Villa - Chalet en venta en Sierra Blanca Country Club, Istán, Marbella

1.550.000 €

Referencia: R4991473    Dormitorios: 4    Baños: 4    Terreno: 900m<sup>2</sup>    Construido: 240m<sup>2</sup>    Terraza: 100m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, Istán

Descubra esta impresionante villa de 4 a 6 dormitorios ubicada en el prestigioso Sierra Blanca Country Club, esta villa sorprendentemente espaciosa ofrece seguridad, privacidad y aliento que toman vistas panorámicas del lago Istán, el mar Mediterráneo, Gibraltar e incluso la costa africana. Ubicado en una comunidad cerrada segura y tranquila con seguridad de 24 horas, a poca distancia de Marbella y Puerto Banús. Perfecto como residencia permanente, retiro de vacaciones o propiedad de inversión. Diseño espacioso y elegante. Nivel principal: el elegante salón de entrada que conduce a una sala de estar brillante y espaciosa. Suite principal con baño privado en suite y vestidor grande. Terraza soleada con aliento tomando vistas panorámicas. Nivel de jardín: cocina amplia en vivo, perfecta para reuniones familiares y cocina. Dos habitaciones bellamente nombradas compartiendo un baño. Cuarto dormitorio, ideal para invitados o personal. Enorme sala de juegos, perfecta para el entretenimiento y el ocio. Sala de lavandería y amplio espacio de almacenamiento. Nivel inferior: espaciosa sala de juegos. Segunda cocina para mayor comodidad. Gran estudio (o quinto dormitorio). Habitación de billar (o sexta habitación). Almacenamiento adicional y espacio de servicios públicos. Características al aire libre: piscina climatizada privada en un jardín bellamente ajardinado. El patio de entrada seguro que garantiza la privacidad y la seguridad.



## Características:

### Características

TV satelital  
Trastero  
Armarios ajustados  
Wifi  
Sala de juegos  
Sótano

### Vistas

Mar  
País  
Jardín  
Piscina

### Muebles

Opcional

### Aparcamiento

Parking Privado

### Orientación

Sur

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Parcialmente equipado

### Climatización

Aire acondicionado  
U/F Calefacción

### Piscina

Piscina Privada

### Jardin

Jardín Privado