



Vrijstaande Villa te koop in La Mairena, Ojen

2.295.000 €

Referentie: R4991533 Slaapkamers: 5 Badkamers: 7 Plotgrootte: 1.582m² Perceelgrootte: 527m² Terras: 101m²





Costa del Sol, La Mairena

Sommige huizen maken een verklaring, en dan is er deze villa-een naadloze mix van modern ontwerp, milieubewust leven en het soort adembenemende landschap dat je eraan herinnert waarom je in de eerste plaats Spanje hebt gekozen. Deze vijf-slaapkamer villa is hoog in het natuurlijke reservaat van La Mairena en levert 360 ° uitzicht op de Middellandse Zee en de omliggende bergen, terwijl ze een geavanceerde duurzaamheid omarmen. Vier van de vijf slaapkamers zijn en-suite en zorgen voor privacy en comfort voor zowel familie als gasten. Dit is niet alleen een thuis; Het is een slimme investering in kwaliteitsvolle wonen. Ontworpen voor comfort, gebouwd voor het leven Stap naar binnen en het eerste wat je zult merken? Ruimte. Van de plafonds met dubbele hoogte in de woonkamer tot het vloeibare open-plan ontwerp, elk detail maximaliseert licht, lucht en comfort. Een slanke, moderne keuken opent zich voor een eetgedeelte die moeiteloos op het terras morst-waar een chill-out lounge en buiten dinersopstelling die ongelooflijke uitzicht op zee over koffie of cocktails kunt opnemen. Drie van de slaapkamers zijn boven, waaronder een privé kantoorruimte omlijst door Mountain Vistas - omdat als je vanuit huis gaat werken, waarom dan niet omringd door de natuur? Deze lay-out maakt de villa perfect geschikt voor gezinnen die op zoek zijn naar zowel functionaliteit als stijl. Verhoogd leven, van binnen en buiten En dan is er het 132 m² dakterras. Vier verschillende woongebieden betekenen dat je de zon kunt achtervolgen of de schaduw gedurende de dag kunt vinden, waardoor het de ultieme ruimte is om te ontspannen, te entertainen of gewoon te weken in het landschap. Maar het gaat niet alleen om stijl - deze villa is gebouwd voor efficiëntie. Hightech zonnepanelen zorgen ervoor dat het huis soepel en duurzaam verloopt, waardoor de energiekosten laag blijven zonder comfort op te offeren. Uw eigen privé -ontsnapping Stap in de tuin en het is een ander niveau van ontspanning. Het zoutwaterverwarmde zwembad betekent het hele jaar door genot, allemaal gezet tegen een achtergrond van Andalusische daken en glooiende heuvels. Prime Locatie, ongeëvenaard gemak • Gast/personeelslaapkamer op de onderste verdieping • Was en opslag voor naadloze organisatie • Private Garage voor twee auto's Gelegen in de buurt van het prestigieuze Duitse college, is dit een uitstekende plek voor gezinnen die op zoek zijn naar zowel exclusiviteit als gemak. Golfbanen, wandelpaden en paardensportfaciliteiten staan voor de deur. Voor sportliefhebbers zijn Padel- en tennisbanen ook beschikbaar in de buurt. De beste stranden van Marbella-Golden Beach, Nikki Beach-zijn op slechts 10 minuten rijden, terwijl de oude stad van Marbella op slechts 20 minuten van uw deur ligt. Bovendien, met Malaga Airport slechts 30 minuten rijden, is reizen moeiteloos. Dit is niet alleen een woning - het is een lifestyle -upgrade. Als je op een adembenemend uitzicht, slim wonen en een huis dat voor jou werkt, controleert deze villa alle dozen.



Kenmerken:

Extra's

Tillen
Privéterras
Satelliet -tv
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Solarium
Gastappartement
Bijkeuken
Barbecu
Domotica
Personeelsaccommodatie

Uitzicht

Zee

Berg

Zwembad

Verwarmd

Privé

Beveiliging

Alarmsysteem

Zonorientatie

Zuiden

Ligging

Dicht bij de stad

Dicht bij scholen

Keuken

Gedeeltelijk gepast

Keukenlounge

Parkeergelegenheid

Privé

Meer dan één

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Haard

Huidige Staat

Uitstekend

Tuin

Privé

Categorie

Luxe