



## Tussenverdieping Appartement te koop in Mansion Club, Sierra Blanca, Marbella

1.395.000 €

Referentie: R4980742 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 166m<sup>2</sup> Terras: 43m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Sierra Blanca

Prachtig appartement op de eerste verdieping te koop in Mansion Club, Sierra Blanca – Marbella's prestigieuze Golden Mile

Welkom in een uitzonderlijke residentie in Mansion Club, een van de meest exclusieve gated communities aan de iconische Golden Mile van Marbella. Omringd door weelderige tropische tuinen en met voorzieningen van wereldklasse, biedt dit prachtig opgewaardeerde appartement op de eerste verdieping verfijnde luxe op een van de meest begeerde adressen van de Costa del Sol.

Binnen maakt de woning indruk met een gloednieuwe designkeuken, op maat gemaakte kasten en een ultramodern airconditioningsysteem. De ruime indeling omvat een elegante inkomhal, een lichte open woon- en eetkamer, een volledig ingerichte keuken, een serene hoofslaapkamer met en-suite badkamer en een logeerkamer met een eigen terras en een royale badkamer.

Een opvallend kenmerk is het uitgestrekte terras van 41 m<sup>2</sup> op het zuiden, omsloten met glas om het hele jaar door een uitnodigende leefruimte te creëren die wordt overspoeld met natuurlijk licht. Het comfort wordt nog verder vergroot door vloerverwarming door het gehele appartement.

Deze woning beschikt ook over een eigen ondergrondse parkeerplaats en een extra grote berging van 50 m<sup>2</sup> – een zeldzame luxe binnen dit project.

Bewoners van Mansion Club genieten van een ongeëvenaarde levensstijl, met toegang tot prachtige tropische zwembaden, een privéclubhuis met een verwarmd binnenzwembad, een volledig uitgeruste fitnessruimte, een sauna, een Turks bad en 24-uurs beveiliging die absolute gemoedsrust garanderen.

Perfect gelegen tussen de stranden van Marbella en de uitlopers van de Sierra Blanca, biedt dit huis de ideale mix van exclusiviteit, comfort en toplocatie. De Golden Mile staat bekend om zijn vijfsterrenresorts, uitstekende restaurants, designerboetieks en de nabijheid van Puerto Banús en de historische oude binnenstad van Marbella. Sierra Blanca zelf valt op door zijn opvallende bergachtergrond, panoramisch uitzicht op zee en prestigieuze reputatie, waardoor dit pand een werkelijk uitzonderlijke kans is.

Een uitstekende keuze voor diegenen die op zoek zijn naar luxe leven in een van de meest gewilde en veilige gemeenschappen van Marbella.



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Tillen  
Opslagruimte  
Ensuite badkamer  
Marmeren vloeren  
24 -uurs receptie  
Gemonteerde kasten  
Sportschool  
Sauna

### Uitzicht

Zee

### Zwembad

Gemeenschappelijk

### Tuin

Gemeenschappelijk

### Categorie

Luxe

Wederverkoop

### Zonorientatie

Zuiden

### Ligging

Verstedelijking  
Dicht bij de stad

### Meubilering

Optioneel

### Beveiliging

Gated Complex  
24 -uurs beveiliging

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Koud A/C  
Hete a/c  
U/F verwarming  
U/f/h Badkamers

### Huidige Staat

Uitstekend  
Onlangs gerenoveerd  
Onlangs gerenoveerd

### Keuken

Volledig passend

### Parkeergelegenheid

Garage