



## Apartamento Planta Media en venta en Aloha Park, Nueva Andalucía, Marbella

**1.820.000 €**

Referencia: R4990342    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 229m<sup>2</sup>    Terraza: 109m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Este impecable apartamento de 3 dormitorios, con una ubicación ideal en la codiciada urbanización Aloha Park en Nueva Andalucía, ofrece una experiencia de vida verdaderamente privada y serena. Orientado al oeste, el apartamento está bañado de luz natural, creando un ambiente cálido y acogedor durante todo el día. El interior, de hermoso diseño, cuenta con una cocina Siemens totalmente equipada, ideal para los amantes de la cocina, además de aire acondicionado individual en cada habitación y calefacción por suelo radiante para un máximo confort. La acogedora sala de estar se complementa con una elegante chimenea, ideal para tardes relajantes. El apartamento también incluye televisión por satélite y acabados de alta gama, lo que lo convierte en un refugio ideal. Los residentes de la urbanización Aloha Park disfrutan de servicios excepcionales, incluyendo dos piscinas comunitarias (una al aire libre y otra cubierta climatizada), que garantizan el disfrute durante todo el año. La urbanización también cuenta con un gimnasio bien equipado, seguridad 24 horas y una oficina de servicio en el complejo para su comodidad y tranquilidad. Amueblado por el reconocido Pedro Peña, este apartamento rebosa elegancia y sofisticación, ofreciendo una combinación perfecta de diseño moderno y lujo. Ya sea relajándose en su terraza privada, disfrutando de la tranquilidad del entorno o aprovechando las excelentes instalaciones de la urbanización, este apartamento promete un estilo de vida excepcional en una de las zonas más prestigiosas de Marbella. Nueva Andalucía, una exclusiva comunidad situada a los pies de Sierra Blanca, sigue siendo una de las zonas residenciales más codiciadas de la Costa del Sol, justo al lado del mundialmente famoso e icónico Puerto Banús, un lujoso puerto deportivo con boutiques de diseño, restaurantes de 5 estrellas y una gran variedad de locales nocturnos. Nueva Andalucía es una próspera zona residencial que alberga elegantes villas independientes y elegantes apartamentos de lujo. También conocida como el Valle del Golf, Nueva Andalucía alberga los mejores y más prestigiosos campos de golf de la costa, como el Real Club de Golf Las Brisas, el Club de Golf Los Naranjos y el Club de Golf Aloha.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza	Oeste	Aire acondicionado
Elevar		Fría de aire acondicionado
Terraza		A/C caliente
Trastero		Hogar
Baño privado		U/F Calefacción
Doble acristalamiento		
Armarios ajustados		
Gimnasia		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Montaña	Cerca del golf	Excelente
	Urbanización	
	Cerca del mar	
	Cerca de las tiendas	
	Cerca de la ciudad	
	Cerca de las escuelas	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Comunal	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Con Calefacción		
Interior		
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Servicios Públicos</b>
Comunal	Complejo cerrado	Electricidad
	Seguridad de 24 horas	Agua potable
	Sistema de alarma	
<b>Categoría</b>		
Golf		
Lujo		
Reventa		