



## Apartamento Planta Media en venta en Los Granados, Puerto Banús, Marbella

2.400.000€

Referencia: R4958815 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construído: 156m<sup>2</sup> Terraza: 49m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Puerto Banús

Primera línea de la playa, apartamento de tres habitaciones en venta en Los Granados, Puerto Banus, Marbella, España. ¡Rara oportunidad! Impresionante apartamento ubicado en una de las comunidad de lujo más buscada en Puerto Banus, Marbella. Esta famosa comunidad residencial de lujo disfruta de acceso directo al paseo marítimo de Puerto Banus y la playa, y su multitud de restaurantes de playa. La comunidad está cerrada con seguridad de 24 horas y cuenta con una hermosa piscina interior y spa con un gimnasio de última generación de última generación, un club social con un bar para los residentes, así como un restaurante popular inaugurado de abril a octubre. Los residentes y sus hijos tienen acceso a una sala de juegos equipada con mesas de ping pong, mesa de billar y juegos para niños para los pequeños. Una sauna, Hamman y un jacuzzi están disponibles en el área de spa solo para los residentes. ¡Todo se presenta en un hermoso estilo inteligente y cómodo y un ambiente relajado que solo se encuentra en hoteles de lujo de 5 estrellas! El apartamento tiene una gran sala de estar que conduce a la terraza cubierta que mira hacia el mar y los hermosos jardines y la piscina de estilo de lago extra grande. La propiedad necesita renovar y es una inversión perfecta para alguien que busca una ubicación principal. Es raro encontrar estos apartamentos. Se vende sin muebles con un espacio de estacionamiento y un espacio de almacenamiento incluido en el precio. Ubicada la playa de primera línea en Puerto Banus, a solo minutos del Centro Marbella en automóvil o a pie, y a poca distancia de todas las comodidades del famoso puerto de Puerto Banus y su vida nocturna, así como El Corte Ingles, la tienda de departamento de español número uno de lujo. No hay necesidad de un automóvil para aquellos que desean relajarse en paz y seguridad. Ubicación, ubicación, ubicación! ¡Aquí lo tienes!

Climatización

A/C caliente

Estado

Aire acondicionado





Orientación

Sudeste

## Características:

Caracteristicas

Terraza Elevar

Transporte cercano

Terraza

TV satelital

Trastero

Baño privado

Piso de mármol

Doble acristalamiento

Recepción las 24 horas

Armarios ajustados

Wifi

Gimnasia

Sauna

Sala de juegos

Sala de servicios

Jacuzzi

Bar

Restaurante en el sitio

Cerca de la iglesia

Acceso para personas con movilidad

reducida

Vistas Posición

MarÁrea comercialRequerido la renovaciónJardínJunto a la playaSe requiere restauración

Piscina Cerca del puerto
Playa Urbanización
Cerca del mar

Cerca de las tiendas Cerca de la ciudad Cerca de las escuelas Frente a la playa

Puerto

Cerca de Marina

Complejo de playa de primera línea

Piscina Muebles Cocina

Comunal Opcional Cocina Equipada

Con Calefacción

Interior

Piscina para niños

JardinSeguridadAparcamientoComunalComplejo cerradoPárking SubterráneoAjardinadoSeguridad de 24 horasPárking Privado

Persianas





Teléfono de entrada Caja fuerte

Categoría Frente a la playa Lujo Reventa