



Таунхаус для продажи в Клуб Сьерра, Золотая Миля, Марбелья

1 899 000 €

Ссылка: R4987354 спальни: 4 ванная комната: 4 Размер сборки: 389м² терраса: 93м²





Коста дель Соль, Золотая Миля

Ла Мезон Сен-Жермен – Роскошный таунхаус на продажу на Золотой Миле Марбельи Ла Мезон Сен-Жермен – это исключительный, полностью отремонтированный двухэтажный таунхаус, выставленный на продажу в Клуб Сьерра, престижном закрытом поселке на Золотой Миле. Это популярное место, известное своими изысканными резиденциями, безопасностью и отличным транспортным сообщением, позволяет легко добраться до лучших пляжей Марбельи, ресторанов и удобств для жизни. Этот элегантный дом органично сочетает в себе скандинавский дизайн с современной функциональностью, создавая теплую, но изысканную жилую среду. Отделка из дерева и мрамора премиум-класса демонстрирует исключительное мастерство во всем здании. Элегантный интерьер гостиной на первом этаже расположены светлая гостиная, столовая и кухня открытой планировки, спроектированные так, чтобы максимально увеличить естественное освещение и поток воздуха. Сделанная на заказ кухня оснащена бытовой техникой Gaggenau, сочетающей в себе передовую производительность и минималистскую элегантность. Отсюда жилое пространство выходит на частный внутренний дворик, идеально подходящий для обедов и отдыха на свежем воздухе. Изысканный деревянный пол в елочку, мягкие нейтральные тона и тщательно подобранные мебель подчеркивают неподвластную времени привлекательность дома. На этом уровне также находится роскошная главная спальня с ванной комнатой, гардеробной и отдельно стоящей ванной с видом на террасу. Вторая спальня на этом этаже обеспечивает гибкость для гостей или членов семьи. Уровень отдыха и здоровья Нижний этаж предназначен для развлечений и благополучия. Основные моменты включают в себя: Стильный развлекательный зал с бильярдным столом и баром. Домашний кинотеатр со звуком Объёмный Звук Долби Стерео. Полностью оборудованный частный тренажерный зал. Потрясающий винный погреб, уникально интегрированный в природный горный пейзаж. Этот уровень выходит прямо на частный сад и террасу с площадкой для барбекю и душем на открытом воздухе – идеальное место для наслаждения солнцем Марбельи круглый год. Комфорт и практичность. Крытая частная парковка. Отдельная кладовая. Полностью меблирована и готова к заселению. Тёплый пол в ванных комнатах. Кондиционер повсюду. Высокоскоростной Wi-Fi. Премьер-локация на Золотой Миле. Отель находится в непосредственной близости от самых эксклюзивных мест Марбельи, включая Нобу и рестораны Дани Гарсиа, а также знаменитый пляжный клуб Puente Romano, всего в пяти минутах ходьбы. Любители спорта оценят то, что они находятся всего в трех минутах ходьбы от престижного ракеточного клуба Маноло Сантиана. Район также хорошо обслуживается лучшими международными школами, супермаркетами, оздоровительными центрами и бутиками. Отличный подъезд к дороге быстро доставит вас до центра Марбельи и Пуэрто Бануса. Редкая инвестиция в образ жизни Ла Мезон Сен-Жермен – это больше, чем дом, это инвестиция в роскошный образ жизни в одном из самых престижных адресов Марбельи. Этот таунхаус с безупречным дизайном, удобствами премиум-класса и непревзойденным расположением на Золотой Миле представляет собой редкую возможность насладиться современной элегантностью в самом сердце Коста-дель-Соль.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Рядом с транспортом
Частная терраса
Хранилище
Ванная комната
Приспособленные шкафы
Wi-Fi
Спортзал
Игровая комната
Деревянный пол
Барбекю
Подвал
Волоконно -оптика

Ориентация

Юг

Климат -контроль

Кондиционер
Камин
U/F отопление
U/f/h ванные комнаты

Виды

Море
Панорамный

Параметр

Рядом с гольфом
Рядом с портом
Рядом с морем
Рядом с магазинами
Рядом с городом
Рядом с школами

Состояние

Отличный

Бассейн

Частный

Мебель

Полностью меблирован

Сад

Частный

Безопасность

Система тревоги

Стоянка

Коммунальный

Категория

Роскошь