



## Adosada en venta en Club Sierra, La Milla de Oro, Marbella

**1.899.000 €**

Referencia: R4987354 Dormitorios: 4 Baños: 4 Construido: 389m<sup>2</sup> Terraza: 93m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Milla de Oro

La Maison Saint Germain – Casa Adosada de Lujo en Venta en la Milla de Oro de Marbella La Maison Saint Germain es una excepcional casa adosada de dos plantas totalmente renovada en venta en Club Sierra, una prestigiosa comunidad cerrada en la Milla de Oro. Reconocida por sus refinadas residencias, seguridad y excelente conectividad, esta codiciada ubicación coloca a su alcance las mejores playas, restaurantes y servicios de estilo de vida de Marbella. Esta elegante casa combina a la perfección el diseño de inspiración escandinava con la funcionalidad contemporánea, creando un ambiente cálido pero sofisticado. Los acabados de madera y mármol de primera calidad muestran una artesanía excepcional en toda la propiedad. Vida interior elegante La planta baja cuenta con una luminosa sala de estar, comedor y cocina de planta abierta, diseñada para maximizar el flujo y la luz natural. La cocina hecha a medida está equipada con electrodomésticos Gaggenau, que combinan un rendimiento de vanguardia con una elegancia minimalista. Desde aquí, la sala de estar se abre a un patio privado, ideal para cenar al aire libre y relajarse. Los refinados pisos de madera en forma de espiga, los suaves tonos neutros y los muebles cuidadosamente seleccionados realzan el atractivo atemporal de la casa. Este nivel también alberga una lujosa suite principal, completa con baño en suite, vestidor y una bañera independiente con vista a la terraza. Un segundo dormitorio en este piso brinda flexibilidad para invitados o miembros de la familia. Nivel de ocio y bienestar La planta semisótano está dedicada al entretenimiento y al bienestar. Los aspectos más destacados incluyen: Un elegante salón de entretenimiento con mesa de billar y bar. Cine en casa con sonido Dolby Stereo Surround Gimnasio privado totalmente equipado Una sorprendente bodega, integrada de forma única en el entorno natural de las montañas. Este nivel se abre directamente a un jardín privado y una terraza con zona de barbacoa y ducha al aire libre, perfecta para disfrutar del sol de Marbella durante todo el año. Comodidad y características prácticas Aparcamiento privado cubierto. Trastero independiente Totalmente amueblado y listo para entrar a vivir Calefacción por suelo radiante en baños Aire acondicionado en todas partes Wi-Fi de alta velocidad Ubicación privilegiada en la Milla de Oro La propiedad disfruta de la proximidad a los destinos de estilo de vida más exclusivos de Marbella, incluidos Nobu y los restaurantes de Dani García, así como el icónico Puente Romano Beach Club, a solo cinco minutos. Los amantes del deporte apreciarán estar a sólo tres minutos a pie del prestigioso Club de Raqueta Manolo Santana. La zona también está bien comunicada por los mejores colegios internacionales, supermercados, centros de bienestar y boutiques. Excelente acceso por carretera le conecta rápidamente con el centro de Marbella y Puerto Banús. Una inversión poco común en el estilo de vida La Maison Saint Germain es más que una casa: es una inversión en un estilo de vida de lujo en una de las direcciones más distinguidas de Marbella. Con su diseño impecable, comodidades premium y una ubicación inmejorable en la Milla de Oro, esta casa adosada representa una oportunidad única para disfrutar de la elegancia moderna en el corazón de la Costa del Sol.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza	Sur	Aire acondicionado
Transporte cercano		Hogar
Terraza		U/F Calefacción
Trastero		Baños u/f/h
Baño privado		
Armarios ajustados		
Wifi		
Gimnasia		
Sala de juegos		
Piso de madera		
Barbacoa		
Sótano		
Fibra óptica		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Mar	Cerca del golf	Excelente
Vistas Panorámicas	Cerca del puerto	
	Cerca del mar	
	Cerca de las tiendas	
	Cerca de la ciudad	
	Cerca de las escuelas	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Jardín</b>
Piscina Privada	Completamente Amueblada	Jardín Privado
<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>	<b>Categoría</b>
Sistema de alarma	Comunal	Lujo