



Квартира на первом этаже для продажи в  
пляже Дончелла, Эстепона

1 250 000 €

Ссылка: R4981105 спальни: 2 ванная комната: 2 Размер сборки: 115m<sup>2</sup> терраса: 43m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Estepona

Квартира на пляже для продажи в Дончелла пляже, престижном застройке рядом с Playa Cristo в Эстепоне!

Эта потрясающая квартира на пляже сада предлагает прямой вид на море и идеально расположена в главном квартале пляжа Дончелла, эксклюзивном и очень востребованном закрытом сообществе в Эстепоне.

В идеале, расположенном рядом с Playa Del Cristo, известным пляжем на Коста -дель -Соль, эта исключительная резиденция обеспечивает окончательный прибрежный образ жизни - в нескольких минутах ходьбы от яркого порта Эстепоны и очаровательного города.

Дончелла пляже выделяется своей культовой архитектурой, превосходной отделкой и исключительной безопасностью, что делает его престижным адресом в Эстепоне.

Внутри гостеприимный входной зал ведет к яркой и просторной гостиной открытой плане, беспрепятственно соединяющейся с большой террасой, покрытой стеклянностью, которая может для круглогодичного удовольствия.

Полностью оборудованная современная кухня имеет смежный коммунальный зал для дополнительного удобства.

Мастер-люкс включает в себя роскошную ванную комнату, а гостевая спальня наслаждается собственной частной террасой и отдельной ванной комнатой.

Эта сложная квартира продается частично обставлена и включает в себя частное парковочное место и просторную комнату для хранения.

Редкая возможность приобрести роскошную резиденцию на пляже в главной разработке, которая сочетает в себе элегантность, комфорт и непобедимое место.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Хранилище  
Ванная комната  
Мраморные полы  
Двойное остекление  
24 -часовой прием  
Приспособленные шкафы  
Спортзал  
Сауна  
Утилита

### Виды

Море  
Пляж

### Бассейн

Коммунальный

### Сад

Коммунальный

### Категория

Пляж  
Роскошь  
Перепродажа  
С разрешения на планирование

### Ориентация

Юг

### Параметр

Пляжный  
Рядом с портом  
Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с городом  
Пляж  
Пляжный комплекс

### Мебель

Не меблировано

### Безопасность

Закрытый комплекс  
24 -часовая безопасность

### Энергетический рейтинг

E

### Климат -контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер  
U/f/h ваннные комнаты

### Состояние

Отличный

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Гараж

### CO2 Рейтинг выбросов

E