



## Apartamento Planta Baja en venta en Doncella Beach, Estepona

1.250.000 €

Referencia: R4981105    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 115m<sup>2</sup>    Terraza: 43m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Estepona

¡Apartamento frente al frente de la playa en venta en Doncella Beach, un prestigioso desarrollo junto a Playa Cristo en EstePona! Este impresionante apartamento para jardines frente al mar de la playa ofrece vistas directas al mar y está perfectamente posicionado en un bloque principal de Doncella Beach, una comunidad exclusiva y muy buscada en EstePona. Idealmente ubicada junto a Playa del Cristo, una playa de renombre en Costa del Sol, esta residencia excepcional proporciona el mejor estilo de vida costero, a solo una corta caminata del vibrante puerto de estepona y el encantador centro de la ciudad. Doncella Beach se destaca por su arquitectura icónica, acabados superiores y seguridad excepcional, lo que lo convierte en una dirección prestigiosa en EstePona. En el interior, un salón de entrada acogedor conduce a una sala de estar de planta abierta brillante y espaciosa, que se conecta sin problemas con una gran terraza con alza de vidrio, ideal para el disfrute durante todo el año. La cocina moderna totalmente equipada cuenta con un cuarto de servicio adyacente para mayor comodidad. La suite principal incluye un lujoso baño en suite, mientras que el dormitorio de invitados disfruta de su propia terraza privada y un baño separado. Este apartamento sofisticado se vende parcialmente amueblado e incluye un espacio de estacionamiento privado y un espacioso sala de almacenamiento. Una rara oportunidad de poseer una lujosa residencia frente al mar en un desarrollo de primer nivel que combina elegancia, comodidad y una ubicación inmejorable.



## Características:

### Características

Terraza  
Elevar  
Trastero  
Baño privado  
Piso de mármol  
Doble acristalamiento  
Recepción las 24 horas  
Armarios ajustados  
Gimnasia  
Sauna  
Sala de servicios

### Vistas

Mar  
Playa

### Piscina

Comunal

### Jardin

Comunal

### Categoría

Frente a la playa  
Lujo  
Reventa  
Con permiso de planificación

### Orientación

Sur

### Posición

Junto a la playa  
Cerca del puerto  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de la ciudad  
Frente a la playa  
Complejo de playa de primera línea

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad de 24 horas

### Calificación energética

E

### Climatización

Aire acondicionado  
Fría de aire acondicionado  
A/C caliente  
Baños u/f/h

### Estado

Excelente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Cochera

### CO2 Emission Rating

E