info@intermarbella.com
+34 951 708 422

Ático en venta en Ventura del Mar, Puerto Banús, Marbella

1.550.000 €

Referencia: R4381483 **Dormitorios:** 2 **Baños:** 3 **Construído:** 208m^2 **Terraza:** 88m^2

Costa del Sol, Puerto Banús

Maravilloso ático duplex en Ventura del Mar, una de las más prestigiosas urbanizaciones en primera línea de playa en Puerto Banús. El complejo ofrece un excelente nivel de seguridad, jardines tropicales con riachuelos, estanques y piscinas, gimnasio, Spa (jacuzzi, sauna, baño de vapor), sala de juegos y acceso directo al paseo marítimo y la playa. La propiedad ha sido renovada y consta de: salón-comedor con acceso a una terraza amplia orientada al sur y con vistas a los jardines; cocina completamente equipada; planta alta con dormitorio principal en suite y acceso a una terraza amplia; otro dormitorio en suite y otro baño separado en la planta principal. El 3º dormitorio fue incorporado en el salón/comedor diáfano, pero puede volver a cerrarse fácilmente. Incluye dos plazas de garaje y trastero en el garaje subterráneo. Un fabuloso piso de lujo, a solo unos pasos del mar y de Puerto Banús!

Características:

Caracteristicas
Elevar
Transporte cercano
Terraza
Trastero
Baño privado
Piso de mármol
Doble acristalamiento
Recepción las 24 horas
Armarios ajustados
Solárium
Wifi
Gimnasia
Sauna
Sala de servicios
Barbacoa
Fibra óptica
Acceso para personas con movilidad reducida

Orientación
Sur
Sudeste
Suroeste

Climatización
Aire acondicionado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente
Baños u/f/h

Vistas
Vistas Panorámicas
Jardín

Posición
Junto a la playa
Cerca del puerto
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de las escuelas
Frente a la playa
Cerca de Marina
Complejo de playa de primera línea

Estado
Excelente

Piscina
Comunal

Muebles
Sin Amueblar

Cocina
Cocina Equipada

Jardin
Comunal
Ajardinado

Seguridad
Complejo cerrado
Seguridad de 24 horas
Sistema de alarma
Teléfono de entrada

Aparcamiento
Párking Subterráneo
Párking Privado
Párking Cubierto
More Than One

Servicios Públicos
Electricidad
Agua potable
Teléfono

Categoría
Frente a la playa
Lujo

Calificación energética
E

CO2 Emission Rating
E