



Apartamento Planta Media en venta en Señorío de Aloha, Nueva Andalucía, Marbella

460.000 €

Referencia: R4978987 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 131m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Este espacioso apartamento en el segundo piso en venta en Señorío de Aloha en Nueva Andalucía, una de las urbanizaciones más buscadas de Marbella y ofrece vistas de la montaña La Concha y cuenta con la terraza más grande de la comunidad. A solo 10 minutos a pie de Puerto Banús, esta propiedad es una oportunidad excepcional para aquellos que buscan una residencia elegante, una casa de vacaciones o una inversión de alto valor en una ubicación privilegiada. Características de la propiedad: 2 habitaciones espaciales, diseñadas para la comodidad y la relajación. 2 baños modernos, con acabados de alta calidad. La sala de estar brillante y acogedora, completa con una encantadora chimenea que trabaja para las acogedoras noches. Expansiva terraza privada, la más grande de la comunidad: ideal para cenas al aire libre, entretenimiento o simplemente empapado en las impresionantes vistas a la montaña. Garaje privado, convenientemente ubicado en la misma calle que el popular Saturday Street Market en Puerto Banús. Servicios comunitarios exclusivos: 3 piscinas bellamente mantenidas, perfectas para relajarse. Paddle Tennis Court, ofreciendo una excelente manera de mantenerse activo. La urbanización segura y bien guardada, proporcionando un entorno de vida pacífico y privado. Ubicación inmejorable: A solo 10 minutos a pie de Puerto Banús, el puerto deportivo mundialmente famoso de Marbella con compras de lujo, restaurantes y vida nocturna. El supermercado de Mercadona a solo 200 metros de distancia para la conveniencia diaria. Centro Comercial Centro Plaza a solo 150 metros de distancia, ofreciendo una variedad de tiendas, cafeterías y servicios. Edificio más cercano a Puerto Banús dentro de toda la urbanización, asegurando un fácil acceso a todo el área que tiene para ofrecer. Ideal para la vida permanente, las vacaciones o la inversión de alquiler. Tarifas de la comunidad: 200 € por mes IBI: 800 € por año Área construida en interiores: 83m² Terraza cubierta: 31 m² Espacio de garaje subterráneo: 11 m² Sala de almacenamiento: 6m² Esta propiedad excepcional es un hallazgo raro en Marbella: no pierda la oportunidad de tener una casa en un lugar tan prestigioso y bien conectado. ¡Programe una visita hoy!



Características:

Características

Terraza
Elevar
Transporte cercano
Terraza
Trastero
Baño privado
Piso de mármol
Armarios ajustados
Tenis de remo
Sala de servicios

Vistas

Montaña
País

Piscina

Comunal
Piscina para niños

Jardin

Comunal
Ajardinado

Categoría

Casas de vacaciones
Inversión

Orientación

Este

Posición

Cerca del golf
Cerca del puerto
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas

Muebles

Parte amueblada

Seguridad

Complejo cerrado
Teléfono de entrada

Climatización

Aire acondicionado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente

Estado

Excelente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo
Cochera
Comunal