



Lejlighed i midten etage til salg i Señorío de Aloha, Nueva Andalucía, Marbella

460.000 €

Reference: R4978987 Soveværelser: 2 Badeværelser: 2 Byg Størrelse: 131m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Denne rummelige lejlighed i anden sal til salg i Señorío de Aloha i Nueva Andalucía, en af Marbellas mest efterspurgte urbaniseringer og tilbyder betagende udsigt over La Concha Mountain og kan prale af den største terrasse i samfundet. Bare en 10 minutters gang fra Puerto Banús, er denne ejendom en enestående mulighed for dem, der søger en stilfuld bolig, et sommerhus eller en investering i høj værdi i en førsteklasses beliggenhed. Ejendomsfunktioner: 2 rummelige soveværelser, designet til komfort og afslapning. 2 moderne badeværelser med finish af høj kvalitet. Lys og indbydende opholdsstue, komplet med en charmerende arbejdende pejs til hyggelige aftener. Ekspansiv privat terrasse, den største i samfundet - ideel til udendørs spisning, underholdende eller blot blødgøring i den fantastiske udsigt over bjergene. Privat garage, bekvemt beliggende på den samme gade som det populære Saturday Street -marked i Puerto Banús. Eksklusive samfundsfaciliteter: 3 smukt vedligeholdte svømmebassiner, perfekt til afslapning. Paddle Tennis Court, der tilbyder en god måde at forblive aktiv på. Sikker, velplejet urbanisering, der giver et fredeligt og privat livsmiljø. Uovertruffen placering: Bare en 10 minutters gang til Puerto Banús, Marbellas verdensberømte marina med luksus shopping, spisning og natteliv. Mercadona supermarked kun 200 meter væk for hverdagens bekvemmelighed. Centro Plaza Shopping Center kun 150 meter væk, der tilbyder en række butikker, caféer og tjenester. Den nærmeste bygning til Puerto Banús inden for hele urbaniseringen, hvilket sikrer let adgang til alt det område, der har at tilbyde. Ideel til permanent ophold, ferier eller lejeinvesteringer. Fællesskabsgebyrer: 200 € pr. Måned IBI: 800 € pr. År Indendørs bygget område: 83m² Dækket terrasse: 31m² Underjordisk garageplads: 11m² Opbevaringsrum: 6m² Denne ekstraordinære ejendom er et sjældent fund i Marbella-gå ikke glip af muligheden for at eje et hjem i et så prestigefyldt og godt forbundet sted. Planlæg en visning i dag!



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Elevator
I nærheden af transport
Privat terrasse
Opbevaringsrum
Ensuite badeværelse
Marmorgulve
Monterede garderober
Padle tennis
Værktøjsrum

Synspunkter

Bjerg
Land

Pool

Kommunal
Børns pool

Have

Kommunal
Anlæg

Kategori

Holiday Homes
Investering

Orientering

Øst

Indstilling

Tæt på golf
Tæt på havn
Tæt på havet
Tæt på butikker
Tæt på byen
Tæt på skoler

Møbel

Del møbleret

Sikkerhed

Gated kompleks
Indgangstelefon

Klimakontrol

Aircondition
Kold aircondition
Varm aircondition

Tilstand

Fremragende

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Underjordisk
Garage
Kommunal