



Отличная вилла для продажи в Вальдеольетас, Марбелья

1 950 000 €

Ссылка: R4989070 спальни: 3 ванная комната: 6 Размер участка: 348m² Размер сборки: 365m²





Коста дель Соль, Марбелья

Эксклюзивная роскошная вилла в Марбелье Откройте для себя эту недавно построенную виллу с современным дизайном, потрясающим видом на море и отличным расположением в Вальдеолетас, Марбелья. Вилла 6 предлагает эксклюзивный образ жизни с высококачественными материалами, современными технологиями и просторными, наполненными легкими интерьерами. Местоположение: Марбелла Построенная зона: 261 м² Размер участка: 347,66 м² Цена: 1.950.000 + НДС Макет собственности На первом этаже: просторная зона гостиниля с открытым планом с кухней, гостевым туалетом и прямой доступ к саду и бассейну. Первый этаж: три большие спальни, каждая со своей ванной комнатой и отдельной террасой. На верхнем этаже: большой солярий с перголой и туалетом, идеально подходит для расслабления и наслаждения видами. Подвал: 100 м² многофункциональных пространств с естественным светом (тренажерный зал, игровой комнату, библиотека и т. Д.), А также полная ванная комната. Лифт на всех этажах. Подземный гараж с частным парковочным местом. ФУНКЦИИ Аэротермическая система отопления и охлаждения с подножным нагревом. Роскошные материалы: финишная отделка, дубовые полы и алюминиевые стойки с двойным остеклением. Высокая энергоэффективность и система автоматизации умного дома. Дизайнерская кухня оборудована приборами Siemens. Большие стеклянные окна максимизируют естественный свет и улучшают чувство пространства. Две многофункциональные комнаты (тренажерный зал, игровая комната, библиотека и т. Д.): ~ 100 м² Лифт на всех этажах Общий подземный гараж с отдельными парковочными местами Непревзойденное место, всего в 5 минутах от центра города Марбелью и пляжа. Рядом с эксклюзивными полями гольфа, международным школам и торговыми центрами. Не упустите эту возможность! Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или запланировать посещение.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Поднимать
Рядом с транспортом
Частная терраса
Спутниковое телевидение
Хранилище
Ванная комната
Мраморные полы
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Солярий
Wi-Fi
Спортзал
Игровая комната
Утилита
Джакузи
Барбекю
Волоконно -оптика
Доступ для людей с
уменьшенной мобильностью

Виды

Море
Гора
Панорамный
Бассейн
Лес

Бассейн

Нагретый
Частный

Сад

Частный

Коммунальные услуги

Фотоэлектрические солнечные
панели

CO2 Рейтинг выбросов

A

Ориентация

Юг

Параметр

Рядом с гольфом
Урбанизация
Рядом с морем
Город

Мебель

Часть меблирована

Безопасность

24 -часовая безопасность

Категория

Инвестиции
Роскошь

Климат -контроль

Кондиционер
Холодный A/C
Горячий кондиционер
Центральное отопление
U/F отопление

Состояние

Отличный

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Подполье
Гараж

Энергетический рейтинг

A