info@intermarbella.com
+34 951 708 422

# Villa - Chalet en alquiler en Linda Vista, San Pedro de Alcántara, Marbella

**3.000.000 - 16.000 €**

**Referencia:** R4395400 **Dormitorios:** 8 **Baños:** 8 **Terreno:** 1.500m$^2$ **Construído:** 550m$^2$ **Terraza:** 29m$^2$

# Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

DISPONIBLE SOLO EN OCTUBRE Y EN NOVIEMBRE  Impresionante villa moderna totalmente renovada para una gran familia o una casa con suite para invitados a solo 5 minutos de la playa. El diseño ingenioso de esta casa le da potencial y flexibilidad. Sentada centralmente en una parcela casi llana de 1500 metros cuadrados, esta villa tiene 8 habitaciones dobles y 8 baños modernos. Las habitaciones son flexibles y se pueden convertir fácilmente en oficinas, salas de juegos, gimnasio, estudios, etc. En la planta baja hay un gran salón, comedor y una nueva cocina Miele equipada con electrodomésticos de gama alta (este salón ha sido diseñado para convertirse en sala de cine, si se prefiere). Hay 5 habitaciones dobles aquí todas con baño, todas con puertas de patio con triple acristalamiento que conducen al jardín y al patio. En el primer piso encontrará una sala de estar de plan abierto muy especial con vistas de doble aspecto este y oeste (sol todo el día) que conduce a balcones y piscina. Salón moderno, gran comedor y una nueva cocina de diseño equipada con equipamiento Neff de primera calidad. El enorme dormitorio principal tiene un balcón propio, el suyo y el baño con porcelana Villeroy & Boch. Hay una increíble ducha con cabezal de lluvia, cuerpo y chorros manuales. Un vestidor dedicado y su baño con bañera de hidromasaje de esquina completan esta suite. Una gran habitación doble con baño privado con acceso a través de las puertas del patio al jardín. La villa cuenta con permiso para agregar un invernadero acristalado y una gran terraza con vistas al mar y a las montañas. Fuera, al frente, hay un garaje doble y estacionamiento para 5 o más vehículos.. Un gran jardín de césped fácil de mantener. Una vez que atraviesa las puertas eléctricas, una unidad plana conduce a esta increíble villa de aspecto moderno, terminada en blanco con esquinas afiladas y ventanas nuevas. Fuera de la parte posterior, una gran piscina orientada al sur parece atractiva todo el año. Pasos romanos para caminar cómodamente o lo suficientemente profundo como para bucear y con iluminación ambiental LED. Un montón de área de terraza alrededor de la piscina para tomar el sol y relajarse. La ubicación no podría ser mejor, al lado de la playa, cerca de un campo de golf, cerca de cherenquitos y restaurantes, de la zona comercial / paseo de San Pedro ya solo 5 minutos de Puerto Banús. Villa independiente, San Pedro de Alcántara, Costa del Sol.

# Características:

**Caracteristicas**
Terraza
Terraza
Piso de mármol
Sala de servicios
Jacuzzi
Barbacoa

**Orientación**
Este

**Climatización**
Aire acondicionado
Hogar

**Vistas**
Montaña
Jardín
Piscina

**Posición**
Junto a la playa
Cerca del golf
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas

**Estado**
Excelente

**Piscina**
Piscina Privada

**Muebles**
Completamente Amueblada
Opcional

**Cocina**
Cocina Equipada

**Jardin**
Jardín Privado

**Seguridad**
Seguridad de 24 horas
Sistema de alarma
Teléfono de entrada

**Aparcamiento**
Párking Privado

**Categoría**
Lujo