



Apartamento Planta Media en venta en Málaga, Málaga

285.000 €

Referencia: R4986712 Dormitorios: 3 Baños: 1 Construido: 78m² Terraza: 5m²





Costa del Sol, Málaga

Apartamento a 5 Minutos de la Playa – Gran Potencial de Inversión. Presentamos esta excelente oportunidad en una de las zonas más demandadas de Málaga. Se trata de una vivienda de 84 m², ubicada en una cuarta planta con orientación sur, lo que garantiza una gran entrada de luz natural durante todo el día. Su distribución funcional ofrece amplitud y comodidad, con espacios versátiles y bien diferenciados. La vivienda se distribuye en las siguientes estancias: - Amplio salón-comedor: Una estancia espaciosa y luminosa, ideal para crear un ambiente acogedor tanto para el día a día como para reuniones familiares. Gracias a su orientación, recibe luz natural durante gran parte del día. - Tres dormitorios: Cuenta con un dormitorio principal, de generosas dimensiones, con capacidad para una cama doble y armario empotrado o vestidor. Un segundo dormitorio, perfecto como habitación juvenil, despacho o espacio multifuncional y un tercer dormitorio, ideal como dormitorio adicional u oficina. - Cocina independiente: Espaciosa y con gran potencial para ser renovada y adaptada a un concepto abierto si se desea. Cuenta con una zona de almacenamiento funcional y espacio suficiente para electrodomésticos de gran capacidad. - Baño completo: Cuenta con ventilación exterior, lo que favorece la entrada de aire y luz natural, además de evitar problemas de humedad. Ofrece posibilidades de actualización para optimizar su diseño y funcionalidad. - Terraza privada: Un espacio perfecto para disfrutar del aire libre, desayunar con vistas despejadas o simplemente relajarse tras un largo día. El piso se encuentra en una zona estratégica, cerca del barrio de Huelín, con acceso a una amplia variedad de servicios: supermercados, colegios, centros de salud, transporte público, restaurantes y zonas de ocio. Además, su cercanía a la playa, a tan solo 10 minutos a pie, lo convierte en un lugar ideal para quienes buscan combinar comodidad y calidad de vida. Este inmueble necesita una actualización, lo que supone una gran oportunidad para renovarlo y adaptarlo a las necesidades y gustos del comprador. Su ubicación privilegiada y su distribución hacen que sea una opción ideal tanto para residencia habitual como para alquiler de larga o corta temporada. Su precio competitivo le permite adquirir una propiedad en una de las zonas más atractivas de Málaga, con el beneficio de poder reformarla a su gusto y aumentar su valor significativamente. Contáctenos para más información o para concertar una visita.



Características:

Características

Elevar
Transporte cercano
Terraza
Doble acristalamiento
Armarios ajustados
Acceso para personas con movilidad reducida

Estado

Buen estado de conservación

Servicios Públicos

Electricidad
Agua potable

Orientación

Sudeste

Muebles

Parte amueblada

Posición

Área comercial
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas

Cocina

Cocina Equipada