info@intermarbella.com
+34 951 708 422

Ático en alquiler en Vista Real, Nueva Andalucía, Marbella

2.500 - 2.500 €

Referencia: R4710052 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 4 **Construído:** 160m^2

Costa del Sol, Nueva Andalucía

ALQUILER MENSUAL DEL 1 DE NOVIEMBRE AL 17 DE FEBRERO: MES + ELECTRICIDAD + LIMPIEZA FINAL. ESTANCIA MINIMA DE UN MES. NO ALQUILERES ANUALES. Bienvenido a nuestra casa vacacional en Vista Real, Nueva AndalucÍa a solo 5 minutos en coche a Puerto Banús y 3 min a Aloha, donde encuentras los mejores Restaurantes de Marbella, bares y supermercados. El casco antiguo de Marbella está a 10 minutos en coche. Nueva Andalucía es una de las Zonas más exclusivas de Marbella, por su lujo y su cercanía a Puerto Banús y la Milla de Oro. Esta casa vacacional con decoración moderna y contemporánea, cuenta con una hermosa terraza donde disfrutar de las mejores vistas del Mediterráneo. El apartamento se encuentra rodeado de clubs de Golf, como Los Naranjos golf club, Real club de Golf las Brisas, Club de Golf Aloha y la Quinta Golf & country club. La casa está construida en 2 niveles. Consta de 2 dormitorios, 2 baños + 1 aseo para invitados, un amplio salón comedor con acceso directo a la terraza y cocina completa. La cocina está totalmente equipada con microondas, frigorífico dos puertas, horno, lavavajillas, hervidor de agua, tostadora, etc. en la misma cocina hay un cuarto en el cual está la lavadora y gran espacio para la plancha. El la primera planta se encuentra la sala de estar, está equipada con sofá, 1 sillón y TV. El comedor está equipado con una mesa de comedor con 6 sillas. La terraza tiene una mesa exterior, un gran sofá exterior con mesa de café y 2 hamacas, perfecto para relajarse en cualquier momento del día. Los 2 dormitorios de están equipados con una cama king size, baños en suite con ducha de lluvia, bañera y doble lavabo. El espacioso dormitorio principal con su baño en-suite se encuentra en la segunda planta, además tiene acceso a una terraza privada con vistas panorámicas al mar y cuenta con 1 hamacas y 2 sillones, perfecto para relajar. Proporcionamos toallas de baño y ropa de cama para todas las habitaciones para que solo tenga que traer sus artículos personales. La casa tiene aire acondicionado, por lo que puede adaptar la temperatura para la calefacción o el aire acondicionado. También hay WIFI disponible en toda la propiedad. Para su seguridad, la propiedad cumple toda la normativa legal. Dispone de detector de humos, extintor y botiquín de primeros auxilios. Además en el alquiler se incluye dos plazas de aparcamientos. En la urbanización podrás encontrar una piscina comunitaria, abierta de 10:00 a 22:00 (el horario de apertura puede variar según temporada, sujeto a variación de disponibilidad). ¡Esta es una casa de vacaciones perfecta! Ven y disfruta de tus vacaciones con nosotros.

Características:

Caracteristicas
Terraza
Elevar
Terraza
Trastero
Baño privado
Piso de mármol
Armarios ajustados
Wifi
Sala de servicios

Orientación
Sur

Climatización
Aire acondicionado
Hogar
Calefacción central

Vistas
Mar
Vistas Panorámicas
Calle

Posición
Cerca del golf
Cerca del mar
Cerca de la ciudad

Estado
Excelente
Reformado Recientemente

Piscina
Comunal

Muebles
Completamente Amueblada

Cocina
Parcialmente equipado

Jardin
Comunal

Seguridad
Complejo cerrado
Persianas

Aparcamiento
Párking Privado
More Than One

Calificación energética
A

CO2 Emission Rating
A