



# Tussenverdieping Appartement te koop in Calahonda del Sol, Calahonda, Mijas Costa

425.000 €

Referentie: R4961575 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 101m<sup>2</sup> Terras: 13m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Calahonda

Calahonda del Sol: Naast het strand en dicht bij voorzieningen, een prachtig, ruim en helder zuidwestelijk gezichtsappartement volledig gerenoveerd met 3 slaapkamers en 2 badkamers.

Het pand maakt deel uit van een gated complex dat beveiliging en rust biedt, evenals toegang tot een prachtige gemeenschappelijke tuin en zwembad, ideaal voor het genieten van het zonnige klimaat van de Costa del Sol.

Dit ruime en heldere appartement geniet een benijdenswaardige positie en biedt een unieke kans om uw droomhuis naast de zee te hebben en met uitzicht op de tuin en met de oriëntatie bent u er zeker van dat de binnenruimtes gedurende de dag in natuurlijk licht baadt in natuurlijk licht, waardoor deze eigenschap de ideale keuze is voor mensen die comfort en kwaliteit van leven in een kustomgeving zoeken.

Het complex is de ideale plek om te wonen of perfect voor vakanties, voor gezinnen, koppels en groepen, met zijn goede tuinen en een groot zwembad, voldoende en veilig parkeren.

Gelegen in Mijas Costa op de Costa del Sol op slechts een paar meter van het strand en tal van strandrestaurants/chiringuitos zoals Royal Beach, Mi Capricho en La Luna Beach en de fantastische Puerto Deportivo de Cabopino, er zijn talloze supermarkten, restaurants, bars en agenten dichtbij en in de loop van de loopafstand.

Calahonda is perfect gelegen tussen Marbella en Fuengirola met uitstekende verkeersvoegang tot Malaga of Puerto Banus.

Kortom, dit appartement in Calahonda biedt een perfecte combinatie van locatie, uitzicht en potentieel om een exclusief pand te zijn, op maat gemaakt om te genieten van de mediterrane levensstijl op zijn best.



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Tillen  
Nabij transport  
Privéterras  
Ensuite badkamer  
Marmere vloeren  
Dubbele beglazing  
Gemonteerde kasten  
Nabij de kerk  
Toegang voor mensen met  
verminderde mobiliteit

### Uitzicht

Tuin  
Pool

### Zwembad

Gemeenschappelijk

### Tuin

Gemeenschappelijk  
Aangelegd

### Voorzieningen

Elektriciteit  
Drinkbaar water

### CO2 Emission Rating

E

### Zonorientatie

West  
Zuidwesten

### Ligging

Strand  
Dicht bij golf  
Dicht bij de poort  
Verstedelijking  
Dicht bij zee  
Dicht bij winkels  
Dicht bij de stad  
Dicht bij scholen  
Aan het strand  
Dicht bij jachthaven  
Frontlinie strandcomplex

### Meubilering

Deels ingericht

### Beveiliging

Gated Complex  
Invoertelefoon

### Categorie

Vakantiehuizen  
Investering  
Koopje  
Aan het strand  
Goedkoop  
Luxe  
Wederverkoop

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Koud A/C  
Hete a/c

### Huidige Staat

Uitstekend  
Onlangs gerenoveerd

### Keuken

Volledig passend

### Parkeergelegenheid

Open  
Gemeenschappelijk  
Meer dan één

### Energiebeoordeling

E