



Adosada en venta en San Roque, San Roque

869.000 €

Referencia: R4980505 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 342m² Construido: 272m² Terraza: 23m²





Costa de la Luz, San Roque

Esta moderna casa adosada de 4 dormitorios, como nueva, se completó en 2022. Ofrece una maravillosa vista del prestigioso campo de golf San Roque Club (que se encuentra a poca distancia). La planta baja tiene un diseño de planta abierta, que incluye una amplia sala de estar / comedor con puertas de vidrio de piso a techo, que se abren a la terraza contigua y al jardín. La terraza está orientada al oeste y tiene una vista fantástica del campo de golf con los viejos alcornoques. Además, hay una cocina abierta, moderna y luminosa, totalmente equipada con electrodomésticos de marca de lujo, un lavadero y un aseo de invitados. El primer piso ofrece un gran dormitorio principal con su propio baño (que incluye ducha, inodoro y bidé), separado por una puerta corredera. Este dormitorio tiene un balcón con frente de vidrio con una relajante vista al campo de golf. Hay 2 dormitorios más y un baño con bañera, inodoro y bidé. Ambos dormitorios ofrecen un balcón con vista a la piscina. El segundo piso tiene otro dormitorio que actualmente se usa como oficina (perfecto para trabajar desde casa) con balcón y baño privado con ducha, inodoro y bidé. Desde esta estancia se accede a la gran terraza de la azotea con preciosas vistas al mar. Una característica clave adicional es una gran zona de sótano con aparcamiento subterráneo para dos coches, espacio para un carrito de golf, una gran sala de sótano y un pequeño trastero adicional. Esta preciosa casa adosada moderna se encuentra en una comunidad privada cerrada con jardines paisajísticos y piscina comunitaria. Además, hay un edificio de residentes con asientos y billar, así como un gimnasio, una zona de duchas y sauna. Se encuentra a 8 minutos en coche de Sotogrande. Feedback



Características:

Características

Terraza
Terraza
Trastero
Doble acristalamiento
Armarios ajustados
Wifi
Gimnasia
Sauna
Sala de juegos
Sala de servicios
Sótano

Posición

Golf de primera línea

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad de 24 horas
Sistema de alarma
Teléfono de entrada

Categoría

Golf
Lujo

Climatización

Aire acondicionado
A/C pre instalado
A/C caliente
Calefacción central

Estado

Excelente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo
Cochera
Parking Privado
Parking Cubierto
Calle

Vistas

Mar
País
Jardín
Golf

Piscina

Comunal

Jardin

Comunal
Ajardinado

Servicios Públicos

Electricidad
Agua potable
Teléfono