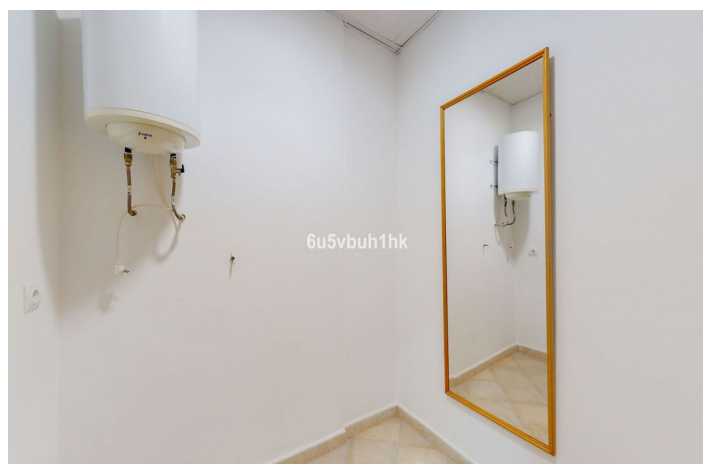
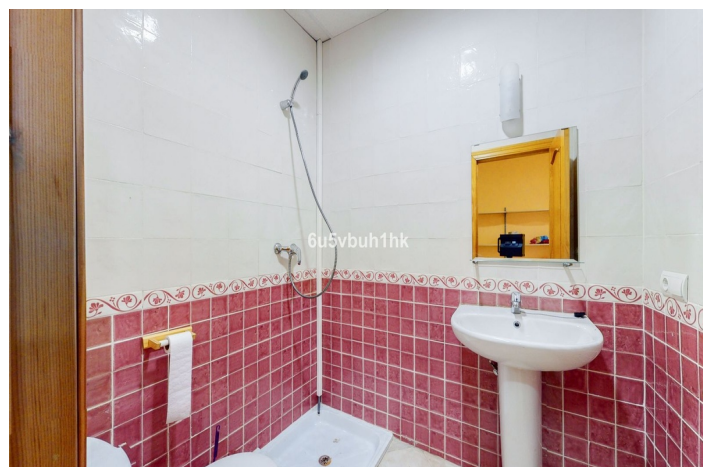




Otro en venta en Cártama, Cártama

125.000 €

Referencia: R4980418 Dormitorios: 1 Baños: 1 Terreno: 216m² Construido: 159m²





Valle del Guadalhorce, Cártama

Se vende local comercial de 159 m², distribuido en dos niveles: planta principal y sótano, ofreciendo un amplio espacio para múltiples usos. Anteriormente utilizado como mercería, el local cuenta con un baño y una estancia adicional ideal como vestidor, almacén o despacho.

Una de sus grandes ventajas es que ya cuenta con la aprobación técnica por parte del Ayuntamiento para el cambio de uso a vivienda, lo que abre la puerta a una excelente oportunidad de inversión.

Ubicado en una de las principales calles del pueblo, el local disfruta de una ubicación privilegiada, a pocos metros del Ayuntamiento, el teatro y una zona de aparcamiento, garantizando comodidad y fácil acceso.

Si buscas un espacio versátil con gran potencial comercial o residencial, esta es tu oportunidad.

¡Contáctame para más información y visita!



Características:

Características

Transporte cercano
Cerca de la iglesia

Climatización

Aire acondicionado

Posición

Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas