



# Ático en alquiler en Puerto Banús, Marbella West

14.000 - 14.000 €

Referencia: R4980577    Dormitorios: 4    Baños: 6    Construido: 300m<sup>2</sup>    Terraza: 320m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Puerto Banús

Impresionante ático moderno en El Embrujo Banús que ofrece vistas panorámicas al mar y a la montaña en segunda línea de playa en Puerto Banús. La urbanización totalmente cerrada con seguridad las 24 horas cuenta con hermosos jardines con amplias fuentes, una gran piscina comunitaria al aire libre, piscina cubierta, gimnasio y spa con sauna e instalaciones de vapor. La propiedad cuenta con una sala de estar principal muy espaciosa con acceso a una terraza, cuatro dormitorios en suite de buen tamaño en el nivel principal. Arriba, hay una terraza en la azotea muy grande con piscina privada, baño, cocina, zona de estar y maravillosas vistas panorámicas al mar y a la montaña. La propiedad incluye 2 plazas de aparcamiento subterráneo.



## Características:

### Características

Terraza  
Elevar  
Transporte cercano  
Terraza  
Recepción las 24 horas  
Armarios ajustados  
Solárium  
Wifi  
Gimnasia  
Sauna  
Jacuzzi  
Barbacoa  
Fibra óptica

### Posición

Junto a la playa  
Cerca del mar  
Cerca de las escuelas  
Frente a la playa  
Cerca de Marina

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad de 24 horas

### Climatización

Aire acondicionado  
Fría de aire acondicionado  
A/C caliente

### Estado

Renovado Recientemente  
Reformado Recientemente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo

### Vistas

Mar  
Montaña

### Piscina

Comunal  
Con Calefacción  
Interior  
Piscina Privada  
Piscina para niños

### Jardin

Comunal

### Servicios Públicos

Electricidad