



## Villa - Chalet en venta en Nagüeles, Marbella

1.590.000 €

Referencia: R4978924    Dormitorios: 6    Baños: 3    Terreno: 1.370m<sup>2</sup>    Construido: 395m<sup>2</sup>    Terraza: 200m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nagüeles

Villa situada en Nagüeles, Marbella. Parcela muy privada de 1370 m2 y con sol todo el día. Buen acceso a la autovía y a 5 minutos en coche de todos los servicios. La vivienda esta distribuida sobre 2 plantas de la siguiente manera: En planta baja encuentras un salón comedor muy luminoso con acceso directo a la terraza / zona de piscina. Cocina totalmente equipada también con acceso a la terraza. 3 dormitorios y 1 cuarto de baño. En el segundo nivel tienes 3 dormitorios y 2 cuartos de baño. Dormitorio principal con su baño on suite. ( Uno de los dormitorios ahora mismo se está usando como vestidor ) Garaje privado para varios coches. Se podría convertir en zona de entretenimiento / apartamento independiente ya que hay bastante espacio para aparcar en la parcela. \*Cuando estas en la zona de la piscina hay ruido de carretera pero dentro de la casa no se escucha nada\*



## Características:

### Características

Terraza  
Trastero  
Baño privado  
Doble acristalamiento  
Armarios ajustados  
Sótano

### Vistas

Jardín

### Piscina

Piscina Privada

### Seguridad

Sistema de alarma  
Persianas

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Cochera  
Párking Privado  
More Than One

### Climatización

Aire acondicionado  
Fría de aire acondicionado  
A/C caliente  
Hogar

### Estado

Excelente

### Jardin

Jardín Privado

### Categoría

Negociar  
Reventa