



Local comercial en venta en Málaga Centro, Málaga

1.600.000 €

Referencia: R4979290 Dormitorios: 5 Baños: 2 Construido: 256m²





Costa del Sol, Málaga Centro

Situado en pleno centro histórico de Málaga, en una de las mejores zonas de la ciudad, este espacioso local comercial de 156 m2 construidos y 126 m2 de entepiso, es perfecto para una gran variedad de negocios. El local cuenta con dos baños, uno de ellos adaptado para personas con movilidad reducida, y un trastero en la planta mezzanine. También cuenta con todas las comodidades necesarias para garantizar el funcionamiento eficiente de su negocio, como salida de humos, aire acondicionado y sistema de alarma. Este local se utiliza actualmente como una galería de arte. Es perfecto para un restaurante o bar, así como cualquier otro negocio, tienda u oficina. Situado en pleno centro de Málaga, este lugar ofrece acceso directo desde la calle, lo que garantiza una alta visibilidad y un gran flujo de clientes.



Características:

Características

Trastero
Doble acristalamiento
Restaurante en el sitio
Cerca de la iglesia
Fibra óptica
Acceso para personas con movilidad reducida

Posición

Área comercial
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas
Ciudad

Servicios Públicos

Electricidad
Agua potable

Climatización

Aire acondicionado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente

Estado

Excelente

Categoría

Inversión
Lujo
Reventa

Vistas

Vistas Urbanas
Calle

Seguridad

Sistema de alarma