



## Villa - Chalet en venta en La Quinta, Benahavís

7.995.000 €

Referencia: R4977220 Dormitorios: 5 Baños: 4 Terreno: 1.090m<sup>2</sup> Construído: 984m<sup>2</sup> Terraza: 288m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, La Quinta

Bienvenido a esta impresionante villa donde la construcción ya ha comenzado, ubicada en la primera línea del campo de golf La Quinta en Benahavis, Marbella.

Imagine comenzar el día en la terraza del piso superior, bebiendo su café de la mañana mientras disfruta de las serenas vistas al golf. Esta obra maestra de tres niveles, con 680 metros cuadrados de lujoso espacio habitable, está diseñada por los reconocidos arquitectos tobal y ofrece infinitas posibilidades de personalización.

En el nivel de entrada, encontrará estacionamiento cubierto para tres autos y una encantadora terraza nocturna que lo invita a relajarse con una copa de vino mientras se pone el sol.

El corazón de la casa está en el piso medio, donde una cocina de planta abierta, vivos y comedor fluye sin esfuerzo a una espaciosa terraza.

Imagínese a sí mismo organizando amigos y familiares aquí, con múltiples áreas de descanso, una mesa de comedor al aire libre, una parrilla de barbacoa y una impresionante piscina al aire libre de 55 metros cuadrados.

Este piso también incluye un dormitorio de invitados con un baño, un armario de agua de huéspedes, una cocina sucia y una lavandería: todo lo que necesita para una vida cómoda y cotidiana.

Aventre hasta el nivel inferior, donde esperan tres habitaciones en suite, cada una con su propia terraza privada.

La suite principal es un verdadero santuario, con armarios sin cita previa, un armario dedicado para zapatos y bolsas, y un lujoso baño en suite.Para el ocio y el bienestar, este nivel también cuenta con una sala de juegos, un salón de televisión y un gimnasio privado con una sauna y una ducha separadas, perfecta para relajarse y fitness.

Desde aquí, puede acceder al jardín bellamente ajardinado en la base de la propiedad, ofreciendo un retiro pacífico.

A solo 10 minutos de la vibrante Puerto Banús y las impresionantes playas de Marbella, la propiedad combina la tranquilidad del campo de golf que vive con la comodidad de una ubicación privilegiada. Ya sea que esté buscando una residencia permanente o una lujosa casa de vacaciones, esta villa es el lienzo perfecto para crear el estilo de vida de sus sueños





## Características:

Caracteristicas **Vistas** Posición

Terraza Jardín Cerca del golf

Terraza Piscina Golf de primera línea

Solárium Golf

Gimnasia

Sauna

Sala de juegos Sala de servicios

Barbacoa

Estado Piscina Cocina

Piscina Privada Ciclo de cocina Nueva construcción Jardin **Aparcamiento** Categoría Jardín Privado

Párking Privado

Ajardinado Párking Cubierto

More Than One

Nuevo desarrollo