



## Ático Dúplex en venta en Oceana Views, Cancelada, Estepona

**595.000 €**

Referencia: R4976464 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 106m<sup>2</sup> Terraza: 54m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Entra en el dúplex mediterráneo de tus sueños - Oceana Views, Cancelada A medida que atraviesa la puerta principal de este impresionante dúplex de 3 dormitorios, inmediatamente le dan la bienvenida una cocina y una sala de estar de planta abierta brillante y luminosa. La elegante y moderna cocina se mezcla sin problemas con el elegante espacio de vida, diseñada para el entretenimiento y la relajación sin esfuerzo. Sus ojos se sienten atraídos instantáneamente en las ventanas del piso al techo, inundando la habitación con luz natural y lo empujan hacia la espaciosa terraza. Salir y disfrutar de las impresionantes vistas al mar y la montaña: el lugar perfecto para el café de la mañana o las cenas al atardecer. De vuelta al interior, este nivel también cuenta con dos habitaciones bellamente diseñadas, cada una con un generoso espacio de armario y grandes ventanas que dejan entrar la brisa mediterránea fresca. Un elegante baño completo sirve estas habitaciones, con acabados contemporáneos y una sensación de spa. Subiendo por la elegante escalera, llegas a la suite principal, un verdadero retiro. Este espacioso dormitorio ofrece la máxima privacidad, completa con un baño privado y acceso directo a una terraza privada expansiva. Aquí, puedes disfrutar del sol, disfrutar de las vistas panorámicas costeras y de montaña, o relajarse bajo las estrellas. Te gustan los muebles y el diseño de interiores, por 15000 € es tuyo (excepto las pertenencias personales). Y como la cereza en la parte superior, los residentes disfrutan del acceso a una casa club exclusiva, con una piscina interior calentada, sauna, gimnasio totalmente equipado y un elegante espacio de trabajo/reunión con un restaurante, el equilibrio perfecto entre bienestar, trabajo y ocio. Ubicada en la comunidad exclusiva de Oceana Views, este dúplex ofrece no solo un hogar, sino también un estilo de vida, solo minutos de los campos de golf de clase mundial, playas vírgenes, encantador Village y lo mejor de Costa del Sol. ¿Listo para experimentar la vida mediterránea en su máxima expresión? Contáctenos hoy para ver!



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Elevar	Suroeste	Aire acondicionado
Terraza		Fría de aire acondicionado
Trastero		A/C caliente
Baño privado		
Doble acristalamiento		
Armarios ajustados		
Wifi		
Gimnasia		
Sauna		
Fibra óptica		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Mar	Cerca del golf	Excelente
Montaña	Urbanización	
País	Cerca del mar	
	Cerca de las tiendas	
	Cerca de la ciudad	
	Cerca de las escuelas	
	Aldea	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Comunal	Opcional	Cocina Equipada
Interior		
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Comunal	Complejo cerrado	Párking Subterráneo
	Seguridad de 24 horas	Cochera
	Persianas	Párking Privado
	Teléfono de entrada	Párking Cubierto
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	<b>Calificación energética</b>
Electricidad	Casas de vacaciones	B
	Inversión	
	Lujó	
	Reventa	
<b>CO2 Emission Rating</b>		
B		