



Lejlighed i midten etage til salg i Puerto Golf, Nueva Andalucía, Marbella

395.000 €

Reference: R4977196 Soveværelser: 2 Badeværelser: 2 Byg Størrelse: 131m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Denne udsøgte lejlighed beliggende i hjertet af Nueva Andalucia, Marbella, tilbyder en harmonisk blanding af komfort og bekvemmelighed. Ejendommen med et bygget område på 131m² ligger i en førsteklasses beliggenhed tæt på alle faciliteter og inden for rækkevidde af stranden og den travle Nueva Andalucia, hvilket gør det til et ideelt valg for dem, der søger en rolig, men tilgængelig livsstil. Lejligheden er i god stand og giver en perfekt mulighed for øjeblikkelig belægning eller personlig tilpasning. Ejendommen kan prale af to rummelige soveværelser, hver med sit eget badeværelse, hvilket sikrer privatlivets fred og komfort for beboerne. Det fuldt udstyrede køkken er stort og tilbyder rigelig opbevaring og funktionalitet. Livsområdet har en charmerende pejs og tilføjer et hyggeligt strejf til stuen. Lejligheden sælges umøbleret og giver en fremragende mulighed for personalisering, der passer til individuel smag. Beboere vil sætte pris på de kommunale faciliteter, herunder en opvarmet udendørs swimmingpool med dejlig udsigt og minimal vejstøj, hvilket skaber en fredelig tilbagetog. Ejendommen inkluderer også en tildelt parkeringsplads i den fælles underjordiske garage, et lagerrum og en overdækket terrasse, der forbedrer bekvemmeligheden og praktisk. Det indhegnede samfund sikrer sikkerhed og eksklusivitet, mens liften giver let adgang til alle niveauer. Derudover tilbyder lejligheden potentialet til at blive reformeret til et behageligt tre-værelseslayout, der serverer voksende familier eller dem, der har behov for ekstra plads. Med sin pooludsigt, nærhed til lokale faciliteter og fremragende stand repræsenterer denne ejendom en unik mulighed for at nyde det bedste fra Marbella Living.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse

Elevator

Opbevaringsrum

Ensuite badeværelse

Synspunkter

Pool

Pool

Opvarmet

Parkering

Kommunal

Orientering

Syd

Indstilling

Tæt på havet

Tæt på byen

Møbel

Ikke møbleret

Klimakontrol

Aircondition

Ildsted

Tilstand

Fremragende

Køkken

Fuldt monteret