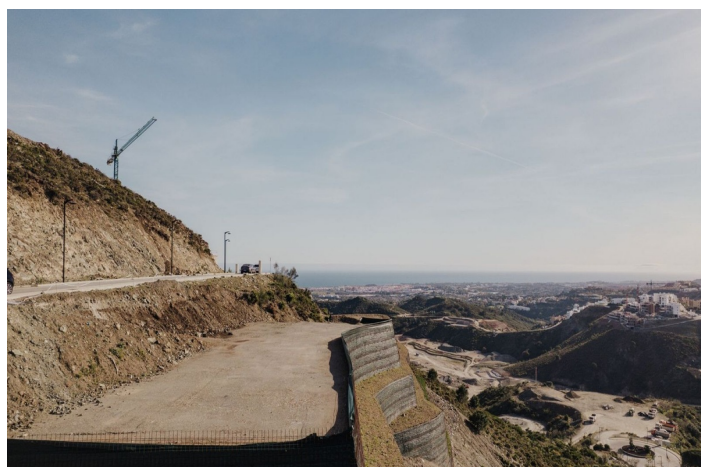




Grond te koop in Real de la Quinta, Benahavís

1.180.000 €

Referentie: R4978846 Plotgrootte: 2.200m²





Costa del Sol, Benahavís

Dit 2200m² -plot biedt een ongelooflijke investeringsmogelijkheid om een droomhuis te bouwen of om als investering te kopen om een villa te bouwen om een villa te verkopen. Gelegen in een gated country club, met een bevoorrechte positie met een panoramisch uitzicht op zee en de aanblik van Gibraltar en de kustlijn van Noord -Afrika, en woont binnen de El Lago Country Club. De Country Club is niet alleen omringd door schoonheid, zijn ondergedompeld erin. In het noorden van het resort verspreidt de UNESCO -biosfeer, een beschermd natuurreserveaat, de thuisbasis van een breed scala van beschermde dieren in het wild en planten. Deze westelijke plot zorgt voor de blootstelling aan de zon tot de dag tot de zonsondergang, waardoor de eigenaar de ideale plotpositie met de meest verbazingwekkende zonsondergangen garandeert. De plot is al voorbereid en afgevlakt en heeft ook een grote behoudende groene gebouwd, waardoor de toekomstige koperskosten van ongeveer € 150.000 tot € 200.000 worden bespaard om te hebben gedaan, wat betekent dat de plot ook klaar is om te bouwen op eenmaal build licentie, die een wachttijd van 2-3 maanden heeft vanwege het onder Benaavis. Wat komt er naar Real de la Quinta - Marbella Het reeds onderweg El Lago -project, is een verbeterde versie van het LA Reserva -project in Sotogrande hier in Marbella. Met het geschatte voltooiing van 2027 moet El Lago een geheel nieuw concept aanbieden aan Marbella en draagt het bij aan een steeds verbeterende infrastructuur en landschap. Gelegen in een gated gemeenschap genesteld in de heuvels van Real De la Quinta, zullen bewoners het prestige hebben van het bezitten en deel uitmaken van een kleine exclusieve groep woningen die direct boven het nieuwe resort zitten. El Lago zal bestaan uit een 36.000 m² recreatief meer voor niet -gemotoriseerde watersporten zoals windsurfen, Padel -instappen, kajakken plus meer, een man gemaakt zandstrand met een apart lagunegebied, tennisbanen, Padel -rechtbanken en omgeven door een nieuwe concept flash -golfbaan van par 5,4 en 3 holes. Bovendien zal er het 5* Banyan Tree Hotel met een uitzonderlijk fitness- en wellnesscentrum, allemaal vergezeld van verschillende dag- en nacht dineren en restaurantruimtes. Het hele project zal een nieuwe verbeterde levensstijl en manier van leven voor iedereen voor de deur brengen. Een nieuwe weg is nu halverwege voltooid, waardoor het gebied rechtstreeks naar Nueva Andalucia wordt gekoppeld, waardoor snellere reistijden en een rechte route naar alle verdere voorzieningen mogelijk zijn. Voor degenen die daar wonen hebben de toegang tot dit alles zo dichtbij, maar ook de mogelijkheid om zich terug te trekken naar hun ongelooflijke huizen een korte wandeling of drive, is een van pure luxe en een nieuwe bepalende levensstijlkeuze.



Kenmerken:

Uitzicht

Zee
Berg
Panoramisch
Golf
Meer

Ligging

Dicht bij golf
Dicht bij winkels

Beveiliging

Gated Complex