



Terreno Rustico en venta en Real de la Quinta, Benahavís

1.180.000 €

Referencia: R4978846 Terreno: 2.200m²





Costa del Sol, Benahavís

Ofreciendo una increíble oportunidad de inversión para construir una casa de ensueño o comprar como una inversión para construir una villa para vender, esta parcela de 2200m² se encuentra sobre el proyecto ya en marcha de El Lago en el Real de la Quinta. Situado dentro de un club de campo cerrado, ofreciendo una posición privilegiada con vistas panorámicas en el mar y la vista de Gibraltar y la costa del norte de África, y viviendo dentro del club de campo de El Lago. El club de campo no está simplemente rodeado de belleza, está inmerso en él. Al norte del complejo se extiende la Biosfera de la UNESCO, una reserva natural protegida, hogar de una amplia gama de vidas y plantas salvajes protegidas. Esta trama orientada al oeste asegura la exposición al sol durante el día hasta el atardecer, garantizando al propietario la posición ideal de la trama con las puestas de sol más sorprendentes. La trama ya ha sido preparada y aplanada y también tiene una gran construcción de retención de retención, ahorrando los costos futuros del comprador de alrededor de € 150,000 a € 200,000 para haberlo hecho, lo que también significa que la trama está lista para construir una vez que se otorgue una licencia de construcción, que tiene un período de espera de 2-3 meses debido a que está bajo Benahavis. ¿Qué viene al Real de la Quinta - Marbella? El proyecto ya en marcha de El Lago es una versión mejorada del Proyecto La Reserva en Sotogrande aquí en Marbella. Con el final de finalización estimado de 2027, El Lago ofrecerá un concepto completamente nuevo a Marbella y se suma a una infraestructura y paisaje en constante mejora. Situado en una comunidad cerrada ubicada en las colinas del Real de la Quinta, los residentes tendrán el prestigio de poseer y ser parte de un pequeño grupo exclusivo de residencias sentadas directamente sobre el nuevo complejo. El Lago consistirá en un lago recreativo de 36,000m² para deportes acuáticos no motorizados, como Windsurf, Padel Boarding, Kayaking Plus More, una playa de arena hecha por el hombre con área separada de la laguna, canchas de tenis, canchas de Padel y rodeado de un nuevo campo de golf conceptual de Golf de Par 5,4 y 3 orificios. Además de esto, el 5* Banyan Tree Hotel con un excepcional centro de fitness y bienestar, todo acompañado con varias áreas de restaurantes y restaurantes nocturnos. Todo el proyecto traerá un nuevo estilo de vida mejorado y una forma de vida a todos en su puerta. Ahora se completa un nuevo camino, vinculando el área directamente con Nueva Andalucía, lo que permite tiempos de viaje más rápidos y una ruta directa con todas las comodidades adicionales. Para aquellos que viven allí que tienen acceso a todo esto tan cercano, pero también la capacidad de retirarse a sus increíbles casas a una corta caminata o impulso, es uno de lujo puro y una nueva opción de estilo de vida definitoria.



Características:

Vistas	Posición	Seguridad
Mar	Cerca del golf	Complejo cerrado
Montaña	Cerca de las tiendas	
Vistas Panorámicas		
Golf		
Lago		