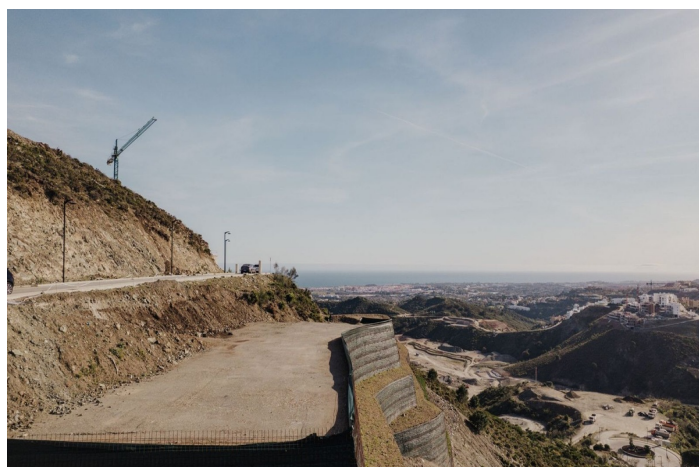




Jord til salg i Real de la Quinta, Benahavís

1.180.000 €

Reference: R4978846 Grundstørrelse: 2.200m²





Costa del Sol, Benahavís

Dette 2200m² plot er beliggende over det allerede i gang El Lago -projektet i Real De La Quinta at tilbyde en utrolig investeringsmulighed for at bygge et drømmehus eller købe som en investering til at opbygge en villa til at sælge. Beliggende i en lukket country club, der tilbyder en privilegeret position med panoramisk havudsigt og synet af Gibraltar og kysten i Nordafrika og bor i El Lago Country Club. Country Club er ikke blot omgivet af skønhed, det er nedsænket i den. Nord for resortet spreder UNESCO -biosfæren, en beskyttet naturreservat, hjemsted for en lang række beskyttede dyreliv og planter. Dette vestvendte plot sikrer soleksponering lige gennem dagen indtil solnedgang, hvilket garanterer ejeren den ideelle plotposition med de mest fantastiske solnedgange. Handlingen er allerede forberedt og fladet og har også stor fastholdelsesgrønkonstrueret, hvilket sparer de fremtidige køberomkostninger på omkring € 150.000 til € 200.000 til at have gjort, hvilket betyder, at plottet er klar til at bygge videre på, når build-licensen gives, hvilket har en 2-3 måneders ventetid på grund af at det er under Benahavis. Hvad kommer til Real De la Quinta - Marbella Det allerede i gang El Lago -projektet er en opgraderet version af LA Reserva -projektet i Sotogrande her i Marbella. Med den estimerede afslutning af 2027 skal El Lago tilbyde et helt nyt koncept til Marbella og tilføjer til en stadigt forbedrede infrastruktur og landskab. Beliggende i et lukket samfund beliggende i bakkerne i Real De La Quinta, vil beboerne have prestige at eje og være en del af en lille eksklusiv gruppe af boliger, der sidder direkte over den nye udvej. El Lago vil bestå af en 36.000 m² rekreativ sø til ikke -motoriserede vandsport såsom windsurfing, Padel boarding, kajaksejls plus mere, en mand lavet sandstrand med separat laguneområde, tennisbaner, Padel -domstole og omgivet af et nyt koncept flash golfbane på par 5,4 og 3 huller. På toppen af dette vil der 5* Banyan Tree Hotel med et enestående fitness og wellnesscenter, alle ledsaget af forskellige dag- og nattetid og restaurantområder. Hele projektet bringer en ny forbedret livsstil og livsstil for alle lige uden for døren. En ny vej er nu halvvejs afsluttet, der forbinder området direkte til Nueva Andalucia, hvilket muliggør hurtigere rejsetider og en lige rute til alle yderligere faciliteter. For dem, der bor der, der har adgang til alt dette så tæt, men også evnen til at trække sig tilbage til deres utrolige hjem en kort gåtur eller drive, er en af ren luksus og et nyt definerende livsstilsvalg.



Funktioner:

Synspunkter

Hav

Bjerg

Panoramisk

Golf

Sø

Indstilling

Tæt på golf

Tæt på butikker

Sikkerhed

Gated kompleks