



## Vrijstaande Villa te koop in Calahonda, Mijas Costa

1.650.000 -

1.850.000 €

Referentie: R4435321 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Plotgrootte: 811m<sup>2</sup> - 811m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 259m<sup>2</sup> - 259m<sup>2</sup> Terras: 102m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Calahonda

Exclusieve nieuwe ontwikkeling van zeven vrijstaande villa's in Calahonda, Mijas Costa, elk met hun eigen privétuin en zwembad.

Deze ontwikkeling heeft een bevoorrechte locatie, op loopafstand van het strand (slechts 8 minuten lopen / 650 meter), dicht bij sportscholen, peddeltennisclub, supermarkten, restaurants en golfbanen.

Ze zijn de enige nieuw gebouwde villa's in het gebied waarmee je overal kunt lopen.

Verspreid over 2 of 3 verdiepingen van meer dan 300m<sup>2</sup> in totaal, heeft elke woning in totaal 4 slaapkamers en 4 badkamers met verwarmde vloeren, perfect ontworpen en bedacht zodat welzijn en comfort altijd bij u zijn.

In die zin zijn de slaapkamers van het pand en-suite, en hebben ze onafhankelijke badkamers voor gasten zodat ze de privacy hebben die ze nodig hebben.

Elk pand heeft ook een spectaculair terras naast het zwembad.

Voor het ontbijten of het lezen van een boek op een ontspannen manier, genieten van het mediterrane klimaat dat het gebied biedt.

De keukens van alle huizen in deze ontwikkeling zijn volledig uitgerust met designermeubels en efficiënte apparaten.

Verwarmde vloeren in badkamers, aerothermie, privézweembad, eigen parkeren, fotovoltaïsche panelen, enz.

Je zult alles vinden wat je nodig hebt om in het beste comfort te leven.

Het enige dat ontbreekt is de decoratie naar uw smaak en uw huis is klaar om in te gaan.

Deze ontwikkeling is toegewijd aan een mediterrane stijl en een ontwerp dat zorgvuldig is ontworpen tot het kleinste detail.

De locatie in Calahonda (Mijas) maakt het een uitstekende enclave op de Costa del Sol voor zijn rust, kilometers stranden en verbindingen met de meest uitstekende plaatsen in de provincie Málaga.

Het geniet het hele jaar door een goed mediterraan klimaat, met aangename temperaturen.

In een rustige buurt, omringd door eengezinswoningen in het midden van de natuur, waar de stilte alleen wordt onderbroken door vogelgezang, met ongelooflijke landschappen en de bekendste golfbanen in het gebied zoals Cabopino Golf, La Siesta Golf of MiRaflores Golf.

Verder vindt u ook binnen 10 tot 20 minuten, winkelcentra, zoals El Corte Inglés in Mijas Costa, het Miramar -gebied in Fuengirola en La Cañada in Marbella.

Neem contact met ons op voor meer informatie en te weten te komen over deze spectaculaire nieuwe ontwikkeling.



## Kenmerken:

### Extra's

Nabij transport  
Privéterras  
Gemonteerde kasten  
Wifi

### Ligging

Dicht bij winkels

### Keuken

Volledig passend  
Gedeeltelijk gepast  
Keukenlounge

### Parkeergelegenheid

Privé  
Bedekt  
Meer dan één

### Klimaatbeheersing

Koud A/C  
Hete a/c  
U/F verwarming  
U/f/h Badkamers

### Huidige Staat

Nieuwbouw

### Tuin

Privé  
Aangelegd

### Voorzieningen

Fotovoltaïsche zonnepanelen

### Uitzicht

Zee  
Berg  
Panoramisch  
Tuin

### Zwembad

Privé  
Beveiliging  
Invoertelefoon

### Categorie

Nieuwe ontwikkeling