



## Villa - Chalet en alquiler en Marbella, Marbella Centro

25.000 - 25.000 €

Referencia: R4956886 Dormitorios: 5 Baños: 7 Terreno: 2.290m<sup>2</sup> Construido: 490m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Marbella

Situado en la exclusiva zona de Rio Real Golf, esta hermosa villa ofrece una experiencia de vida verdaderamente especial. Rodeado de exuberantes greens de golf y bañado en sol mediterráneo, es el hogar perfecto para aquellos que buscan paz y lujo. Combinando estilo moderno con elegancia, esta villa ofrece un estilo de vida de confort y exclusividad, lo que lo convierte en un retiro ideal para los inquilinos que buscan disfrutar de lo mejor de la Costa del Sol.

La villa abarca 485m<sup>2</sup> e incluye cinco amplios dormitorios, seis baños, y un aseo adicional para invitados. Cada detalle está pensado, desde los interiores totalmente amueblados hasta la cocina totalmente equipada. El comedor separado y la gran sala de estar, ambos con impresionantes vistas, son perfectos para entretener y relajarse.

Los espacios exteriores son tan impresionantes, con una piscina privada, jardín y terraza que dan al campo de golf, vegetación, y agua espumosa. Una terraza cubierta y zona de barbacoa ofrecen el espacio ideal para el comedor y la relajación al aire libre. Para mayor entretenimiento, la villa incluye una sala de cine, sala de juegos, gimnasio y bodega.

Para comodidad y tranquilidad, la villa viene con aire acondicionado, calefacción central, sistema de alarma, cámaras de vigilancia y acceso seguro. Recientemente renovado a un alto nivel, está en perfecto estado y cerca de una variedad de comodidades, incluyendo tiendas, escuelas, restaurantes y la playa. Esta villa ofrece lo último en lujo vivir en uno de los lugares más deseables de la Costa del Sol.



## Características:

### Características

Terraza  
Terraza  
Trastero  
Armarios ajustados  
Gimnasia  
Sala de juegos  
Sala de servicios  
Barbacoa

Sótano

### Vistas

Jardín  
Piscina  
Golf

### Piscina

Piscina Privada

### Jardín

Jardín Privado

### Categoría

Golf  
Lujo

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca del golf  
Cerca del puerto  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Sistema de alarma

### Calificación energética

C

### Climatización

Aire acondicionado  
Calefacción central

### Estado

Excelente  
Reformado Recientemente

### Cocina

Parcialmente equipado

### Aparcamiento

Párking Privado  
More Than One

### CO2 Emission Rating

D